

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ:

«Ολοκλήρωση της κτηματογράφησης, απλοποίηση διαδικασιών, χρήση τεχνητής νοημοσύνης και διατάξεις για τη λειτουργία του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης»

Επισπεύδον Υπουργείο / Στοιχεία επικοινωνίας:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ / Βασιλική Βλάχου, συνεργάτης στο Ιδιαίτερο Γραφείο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης, E: sec@mindigital.gr, T: 210 9098600 / Ιωάννης Γεωργίου, συνεργάτης στο Ιδιαίτερο Γραφείο του Υφυπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης, E: depminister@mindigital.gr, T: 210 9098700

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ¹	
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ²	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ³	
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ⁴	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ⁵	X
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ⁶	

¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και Υπουργείου Πολιτισμού.

² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εξωτερικών και Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υγείας, Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, Υπουργείου Δικαιοσύνης, υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου και Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υπουργείου Ανάπτυξης, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Τουρισμού και Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

A. Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	<p>Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση;</p> <p>ΜΕΡΟΣ Β:</p> <ul style="list-style-type: none">- Ολοκλήρωση παράδοσης των μελετών κτηματογράφησης στις περιγραφόμενες στο παρόν περιοχές της επικράτειας της χώρας, προκειμένου να διασφαλιστεί η εισαγωγή τους σε καθεστώς λειτουργούντος Κτηματολογίου, σύμφωνα με τον προγραμματισμό ολοκλήρωσης του Κτηματολογίου εντός του 2025.- Θέσπιση νέας, ενιαίας διαδικασίας διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων εντός λειτουργούντος Κτηματολογίου, μέσω του θεσμού του πιστοποιημένου μηχανικού. <p>ΜΕΡΟΣ Γ:</p> <ul style="list-style-type: none">- Χρήση νέας εφαρμογής τεχνητής νοημοσύνης για την υποβοήθηση της διεκπεραίωσης εκκρεμοσών πράξεων Κτηματολογίου.- Θέσπιση εικοσιτετράωρης δυνατότητας υποβολής πράξεων, απλοποίηση διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων, δυνατότητα μονομερούς διόρθωσης συμβολαίων κ.α.. <p>ΜΕΡΟΣ Δ:</p> <ul style="list-style-type: none">- Ενίσχυση της δυνατότητας του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» στην έκδοση αποφάσεων, με την ανάθεση έκδοσης απόφασης επί καταχώρησης πράξεων σε υπηρετούντες στο ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» δικηγόρους με σχέση έμμισθης εντολής. <p>ΜΕΡΟΣ Ε:</p> <ul style="list-style-type: none">- Επιμέρους ζητήματα που προκύπτουν στο πλαίσιο διαδικασιών του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».- Αντιμετωπίζεται το ζήτημα της εξασφάλισης αποτελεσματικής και άμεσης επικοινωνίας μεταξύ των δημόσιων υπηρεσιών και των πολιτών, στο πλαίσιο του ψηφιακού μετασχηματισμού.- Εξυπηρετείται με βέλτιστο τρόπο το δημόσιο συμφέρον χάριν της επίστευσης των διαδικασιών βεβαίωσης και είσπραξης τυχόν δημοσίων εσόδων που προκύπτουν από τις επιδόσεις διοικητικών πράξεων, αναβαθμίζεται η ασφάλεια των επιδόσεων λόγω της αποφυγής περιπτώσεων πλημμελών επιδόσεων με μη ηλεκτρονικό τρόπο, ενώ περιορίζεται το κόστος για το Δημόσιο από την πραγματοποίηση επιδόσεων με μη ηλεκτρονικό τρόπο.- Ανάγκη ευθυγράμμισης της εθνικής νομοθεσίας με τις απαιτήσεις του Κανονισμού eIDAS που πλέον είναι υποχρεωτικός για όλες τις χώρες και η Ελλάδα είναι η μόνη χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης που δεν έχει ξεκινήσει διαδικασίες για πιστοποιημένο σχήμα αυθεντικοποίησης. Καλύπτεται το κενό σχετικά με την πιστοποίηση του

	<p>συστήματος αυθεντικοποίησης διότι σταδιακά θα διαθέτει τα απαιτούμενα χαρακτηριστικά ασφάλειας.</p> <p>Βελτιώνεται το επίπεδο της ασφάλειας κατά τη χρήση στοιχείων ταυτοποίησης από τρίτα ψηφιακά συστήματα φορέων τόσο του Δημόσιου όσο και του ιδιωτικού τομέα. Διαμορφώνεται μια αποτελεσματικότερη και ταχύτερη διαδικασία ταυτοποίησης και αυθεντικοποίησης των φυσικών προσώπων που είναι χρήστες των ψηφιακών αυτών συστημάτων.</p>
2.	<p>Γιατί αποτελεί πρόβλημα;</p>
	<p>ΜΕΡΟΣ Β:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Είναι αναγκαία η επιτάχυνση της διαδικασίας κτηματογράφησης, ώστε να ολοκληρωθεί η ένταξη της χώρας στο λειτουργούν Κτηματολόγιο. Οι νέες ρυθμίσεις είναι ουσιώδεις για την εκπλήρωση της κεντρικής κυβερνητικής δέσμευσης για την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου εντός του 2025. - Η απλοποίηση των διαδικασιών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών σε καθεστώς λειτουργούντος Κτηματολογίου απαιτείται, ώστε να ενισχυθεί η ασφάλεια δικαίου και να μειωθούν οι μακροχρόνιες δικαστικές διαμάχες. <p>ΜΕΡΟΣ Γ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Η αξιοποίηση της τεχνητής νοημοσύνης και σύγχρονων εφαρμογών οδηγεί στην περαιτέρω αναβάθμιση και επιτάχυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών από μέρους του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», συμβάλλοντας στην αντιμετώπιση ζητημάτων καθυστέρησης στην καταχώριση πράξεων. - Η θέσπιση εικοσιτετράωρης δυνατότητας υποβολής πράξεων, η απλοποίηση διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων, η επίλυση ζητημάτων δασικού χαρακτήρα ακινήτων, η δυνατότητα μονομερούς διόρθωσης συμβολαίων αντιμετωπίζουν σειρά πρακτικών προβλημάτων που έχουν ανακύψει, αλλά και συμβάλλουν στην επίλυση ζητημάτων σε επίπεδο Κτηματολογικού γραφείου αντί του δικαστηρίου, αποφορτίζοντας έτσι τη Δικαιοσύνη και τους πολίτες. <p>ΜΕΡΟΣ Δ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Η προβλεπόμενη στις διατάξεις του παρόντος ενίσχυση της δυνατότητας του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», στην έκδοση αποφάσεων συμβάλλει ώστε να αντιμετωπιστεί ακόμα αποτελεσματικότερα το ζήτημα των εκκρεμοτήτων, ιδίως από τα εντασσόμενα εντός του 2024 Υποθηκοφυλακεία της χώρας, καθώς συντελείται η πλήρης και νομοθετικά προβλεπόμενη (παρ. 5 και 7 του άρθρου 1 ν. 4512/2018) κατάργησή τους εντός του έτους.


















	<p>ΜΕΡΟΣ Ε:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Η εισαγωγή υποχρέωσης των πολιτών να καταχωρούν στη βάση του Εθνικού Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) τον αριθμό κινητού τηλεφώνου και επιπλέον είτε τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου είτε ταχυδρομική διεύθυνση διαμονής ή την ταχυδρομική διεύθυνση επικοινωνίας τους αντιμετωπίζει το ζήτημα της ανακρίβειας των δεδομένων και της διασποράς τους σε πολλαπλές βάσεις η οποία αυξάνει τον κίνδυνο παραβιάσεων της προστασίας των προσωπικών δεδομένων και καθιστά δύσκολη την τήρηση των απαιτήσεων του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων (ΓΚΠΔ). Με την προτεινόμενη ρύθμιση εξασφαλίζεται η καταχώρηση επιβεβαιωμένων και επικαιροποιημένων στοιχείων επικοινωνίας των πολιτών, εξασφαλίζοντας την καλύτερη εξυπηρέτησή τους. - Μέχρι σήμερα, η ηλεκτρονική επίδοση δημοσίων εγγράφων ήταν διαθέσιμη μόνο κατόπιν αίτησης του πολίτη ή εφόσον είχε επιλέξει τη δυνατότητα αυτή. Η καθιέρωση ως προεπιλογής του συστήματος ηλεκτρονικής επίδοσης δημοσίων εγγράφων συμβάλλει στην αντιμετώπιση των έως τώρα υφιστάμενων προβλημάτων επιταχύνοντας τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης τυχόν δημοσίων εσόδων που προκύπτουν από τις επιδόσεις διοικητικών πράξεων, ενισχύοντας την ασφάλεια των επιδόσεων με τη δυνατότητα της ακριβούς χρονικής σήμανσης των επιδόσεων και της ασφαλούς πρόσβασης των πολιτών στα έγγραφα και προωθώντας οικονομικά αποδοτικό πρότυπο με μείωση κόστους για το Δημόσιο και εξοικονόμηση των εξόδων εκτύπωσης και φυσικής αποστολής εγγράφων. - Με την προτεινόμενη ρύθμιση δημιουργείται πληροφοριακό σύστημα με τίτλο «Σύστημα Αυθεντικοποίησης και Εξουσιοδότησης Προσώπων» (Σ.Α.Ε.Π.) για να αποτελέσει πιστοποιημένο Πάροχο Αυθεντικοποίησης (ID Provider) που θα επιβεβαιώνει με ασφάλεια, αποτελεσματικά και ταχέως την ταυτότητα των φυσικών προσώπων κατά την πρόσβασή τους σε ψηφιακά συστήματα τόσο φορέων του Ελληνικού Δημοσίου όσο και του ιδιωτικού τομέα. Πρόκειται για μια λειτουργία αναγκαία λόγω των ψηφιακών απαιτήσεων που προκύπτουν στο πλαίσιο της μετάβασης της χώρας σε ένα ψηφιακά πιο εκσυγχρονισμένο πλαίσιο. Επιδιώκεται, αφενός η αυθεντικοποίηση της ταυτότητας του προσώπου και αφετέρου η ασφαλής πρόσβαση στα προσωπικά δεδομένα μόνο από το αιτούμενο πρόσωπο ή εξουσιοδοτούμενο τρίτο από εκείνο.
3.	<p>Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά;</p> <p>Οι αξιολογούμενες ρυθμίσεις αφορούν το σύνολο των πολιτών για τη διασφάλιση των εμπραγμάτων δικαιωμάτων τους επί ακινήτων στην ελληνική επικράτεια, τους επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στην αγορά ακινήτων (δικηγόρους, συμβολαιογράφους, μηχανικούς, μεσίτες κ.ά.) και τις υπηρεσίες του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.) «Ελληνικό Κτηματολόγιο». Ειδικότερα, αφορά στο προσωπικό του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», τους υπαλλήλους και τους δικηγόρους του Φορέα με σχέση έμμισθης εντολής, καθώς και τους μηχανικούς</p>

και τους δικαστικούς επιμελητές, ιδίως όσον αφορά τη νέα διαδικασία διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων ακινήτου. Αφορούν επίσης τους ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού σχετικά με τη δυνατότητα μεταβίβασης σε αυτούς των αρχείων των υποθηκοφυλακείων, που έχουν ψηφιοποιηθεί.

Οι ρυθμίσεις του Μέρους Ε' αφορούν κάθε πολίτη που καταχωρεί τα στοιχεία επικοινωνίας του στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.), κάθε φυσικό πρόσωπο δηλαδή τους Έλληνες πολίτες, τους πολίτες άλλων κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τους πολίτες τρίτης χώρας.

Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης							
4.	<p>Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν; ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/></p> <p>Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;</p>						
5.	<p>Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tbody> <tr> <td style="width: 33%;">i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</td> <td>Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης.</td> </tr> <tr> <td>ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;</td> <td>Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.</td> </tr> <tr> <td>iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;</td> <td>Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.</td> </tr> </tbody> </table>	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης.	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.	iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.
i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης.						
ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.						
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.						

Συναφείς πρακτικές	
6.	<p>Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές; ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/></p> <p>Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:</p>
i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:	<p>Ναι, με βάση τα σχήματα ταυτοποίησης που έχουν κοινοποιηθεί στις άλλες χώρες της ΕΕ π.χ. βλ. επικοινωνία για κοινοποιημένα σχήματα ταυτοποίησης http://data.europa.eu/eli/C/2024/1719/oj</p>
ii) σε όργανα της Ε.Ε.:	
iii) σε διεθνείς οργανισμούς:	

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης	
7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση
	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input checked="" type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input checked="" type="checkbox"/> </div> <div style="margin: 5px;"><input checked="" type="checkbox"/> </div> </div>
8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;
	<p>i) βραχυπρόθεσμοι:</p> <p>ΜΕΡΟΣ Β: Η ολοκλήρωση παράδοσης των μελετών κτηματογράφησης στις περιγραφόμενες στο παρόν σχέδιο νόμου περιοχές της επικράτειας της χώρας, προκειμένου να διασφαλιστεί η εισαγωγή τους σε καθεστώς λειτουργούντος Κτηματολογίου, σύμφωνα με τον προγραμματισμό ολοκλήρωσης του Κτηματολογίου εντός του 2025.</p> <p>ΜΕΡΟΣ Γ: Η χρήση νέας εφαρμογής τεχνητής νοημοσύνης για την υποβοήθηση διεκπεραίωσης εκκρεμουσών πράξεων Κτηματολογίου. Η δυνατότητα υποβολής πράξεων στο ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» επί εικοσιτετράωρης βάσης.</p> <p>ΜΕΡΟΣ Δ: Η ανάθεση αποφασιστικής αρμοδιότητας σε δικηγόρους του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με έμμισθη εντολή, καθώς και</p>

	<p>η καθιέρωση επαρκών απολαβών για τα πρόσωπα με αποφασιστική αρμοδιότητα εντός του Φορέα.</p> <p>ΜΕΡΟΣ Ε:</p> <p>α) Η άμεση επικαιροποίηση των στοιχείων επικοινωνίας των πολιτών, βελτιώνοντας την ακρίβεια και την αξιοπιστία των δεδομένων που χρησιμοποιούν οι δημόσιες υπηρεσίες.</p> <p>β) Η επιτυχής μετάβαση από το καθεστώς «opt in» στο «opt out» αναφορικά με τη δυνατότητα ηλεκτρονικής επίδοσης των εγγράφων. Αυτό σημαίνει ότι οι πολίτες θα λαμβάνουν ηλεκτρονικά τα δημόσια έγγραφά τους ως προεπιλογή, εκτός εάν αποφασίσουν ενεργά να μην το κάνουν. Η μετάβαση αυτή στοχεύει στην αύξηση της αποδοτικότητας και της ταχύτητας στην εκτέλεση διοικητικών πράξεων, καθώς και στη μείωση του κόστους για το δημόσιο και των πιθανοτήτων λαθών στην επίδοση εγγράφων.</p> <p>γ) Η διαπίστωση της ταυτότητας του κάθε φυσικού προσώπου-χρήστη ψηφιακού συστήματος μέσω της αυθεντικοποίησης και η επιβεβαίωση των βασικών εξουσιοδοτήσεων που αυτό έχει και η διασφάλιση ότι κανείς άλλος πέραν αυτού δεν έχει πρόσβαση στα προσωπικά του δεδομένα.</p>
<p>ii) μακροπρόθεσμοι:</p>	<p>ΜΕΡΟΣ Β:</p> <p>Η ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου και η μείωση των μακροχρόνιων δικαστικών διαμαχών, μέσω της θέσπισης νέας, ενιαίας διαδικασίας διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων σε καθεστώς λειτουργούντος Κτηματολογίου.</p> <p>ΜΕΡΟΣ Γ:</p> <p>Η περαιτέρω αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών από μέρους του Φορέα με την αξιοποίηση της τεχνητής νοημοσύνης και σύγχρονων εφαρμογών, καθώς και με την απλοποίηση διαδικασιών, όπως η</p>

αποτελεσματικότερη διαδικασία διόρθωσης προδήλου σφάλματος.

ΜΕΡΟΣ Δ:

α) Η ενίσχυση της δυνατότητας του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» στην έκδοση αποφάσεων, μέσω της αύξησης των προσώπων με αποφασιστική αρμοδιότητα, ώστε να αντιμετωπιστεί ακόμα αποτελεσματικότερα το ζήτημα των εκκρεμοτήτων, ιδίως από τα εντασσόμενα εντός του 2024 Υποθηκοφυλακεία της χώρας.

β) Η ενίσχυση της επιχειρησιακής αποτελεσματικότητας του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

ΜΕΡΟΣ Ε:

α) Η σημαντική βελτίωση της ποιότητας των δημόσιων υπηρεσιών, προσφέροντας ταχύτερη και ακριβέστερη εξυπηρέτηση στους πολίτες. Θα επιτευχθεί ο περαιτέρω ψηφιακός μετασχηματισμός του δημόσιου τομέα, διευκολύνοντας την ανάπτυξη καινοτόμων υπηρεσιών και εφαρμογών που βασίζονται σε ακριβή και ενημερωμένα δεδομένα και θα ενισχυθεί παράλληλα η τήρηση των κανόνων προστασίας δεδομένων, με βάση τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων [Κανονισμός (ΕΕ) 679/2016], ιδίως σε ό,τι αφορά την ακρίβεια των δεδομένων, αλλά και την ελαχιστοποίησή τους, καθώς τα στοιχεία θα αποθηκεύονται σε μία μόνο βάση δεδομένων, από την οποία υποχρεωτικά θα μπορούν να τα αντλούν και οι λοιποί φορείς. Συνολικά, θα καταστεί το δημόσιο πιο αξιόπιστο και διαφανές για τους πολίτες.

β) Η μετάβαση της δυνατότητας διακίνησης δημοσίων εγγράφων με χρήση ΤΠΕ σε καθεστώς «opt out», αποσκοπεί στη θεώρηση της ηλεκτρονικής επίδοσης εγγράφων ως του κανονικού τρόπου επίδοσης. Η μετάβαση αυτή επιταχύνει τις διοικητικές διαδικασίες και

	<p>σηματοδοτεί την ευθυγράμμιση της χώρας με τις απαιτήσεις που προκύπτουν στο πλαίσιο της μετάβασής της σε ένα ψηφιακά πιο εκσυγχρονισμένο πλαίσιο. Αυτό θα αυξήσει την αποδοτικότητα των διοικητικών διαδικασιών, καθώς και τη διαφάνεια στις επιδόσεις δημοσίων εγγράφων. Επίσης, οι ηλεκτρονικές επιδόσεις θα ενισχύσουν την ασφάλεια, καθώς θα μειώσουν τις πιθανότητες σφαλμάτων, εξασφαλίζοντας ότι η παράδοση, παραλαβή και πρόσβαση των εγγράφων από τους πολίτες γίνεται με ασφάλεια και ακρίβεια. Συνολικά, η μετάβαση στο καθεστώς «ort out» θα εξυπηρετήσει μακροπρόθεσμα βέλτιστα το δημόσιο συμφέρον με τη βελτίωση της επίδοσης των διοικητικών πράξεων, την αύξηση της ασφάλειας και τη μείωση του κόστους για το δημόσιο.</p> <p>γ) Εξασφάλιση αποτελεσματικής και ταχείας ταυτοποίησης των πολιτών κατά την πρόσβασή τους σε τρίτα ψηφιακά συστήματα φορέων του Δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα, η χρήση των οποίων είναι συνεχής λόγω των αυξανόμενων ψηφιακών απαιτήσεων που προκύπτουν στο πλαίσιο της μετάβασης της χώρας σε ένα ψηφιακά πιο εκσυγχρονισμένο πλαίσιο. Διασφαλίζεται, επίσης, η απαιτούμενη ασφάλεια δικαίου και διευκολύνεται και θεσμικά η προώθηση της ψηφιακής διακυβέρνησης με τη θέσπιση ρυθμίσεων που ανταποκρίνονται τόσο στην απαίτηση για τεχνολογική ανάπτυξη όσο και στον ψηφιακό μετασχηματισμό.</p>
9.	Ειδικότεροι στόχοι ανάλογα με τον τομέα νομοθέτησης ⁷

➤ Εκπαίδευση - Πολιτισμός:

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία	Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Α. ΑΝΩΤΑΤΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ			

⁷ Για την ενδεικτική παράθεση δεικτών αξιοποιήθηκαν οι βάσεις δεδομένων του ΟΟΣΑ (<https://data.oecd.org/Greece.htm>) και της ΕΛΣΤΑΤ (<http://www.statistics.gr/>).

Ποσοστό αποφοίτων γ'βαθμιας εκπαίδευσης που βρίσκουν εργασία στον τομέα των σπουδών τους εντός 6 μηνών από την έναρξη αναζήτησης							
Αριθμός πιστοποιημένων Πανεπιστημιακών σχολών (ISO κλπ)							
Αριθμός συμμετοχών σε προγράμματα Έρευνας, Τεχνολογίας & Καινοτομίας (διεθνή & εθνικά), ανά Πανεπιστημιακή Σχολή							
Αριθμός έργων/μελετών που έχουν ανατεθεί από τον ιδιωτικό τομέα, ανά Πανεπιστημιακή / Τεχνολογική Σχολή							
Δαπάνη ανά φοιτητή τριτοβάθμιας εκπαίδευσης ανά ΑΕΙ							
Ποσοστό ενηλίκων (στο σύνολο του ενεργού πληθυσμού) που συμμετέχουν σε προγράμματα δια βίου εκπαίδευσης							
Β. ΣΤΟΙΧΕΙΩΔΗΣ / Α'ΘΜΙΑ / Β'ΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ							
Ποσοστό αναλόγων/σύνολο πληθυσμού							
Αριθμός ατόμων που εγκαταλείπουν το σχολείο πριν την ολοκλήρωση της β' βαθμιας και α' βαθμιας εκπαίδευσης / έτος							
Αριθμός δια-πολιτισμικών σχολείων ανά Περιφέρεια (ποσοστό μαθητών στο σύνολο των μαθητών) που φοιτούν σε διαπολιτισμικά σχολεία							
Ποσοστό αλλοδαπών μαθητών στο σύνολο (των μαθητών) – Κατανομή ανά περιφέρεια							
Αριθμός ολόημερων / απογευματινών σχολείων και αριθμός μαθητών που φοιτούν σε αυτά							
Μέσος όρος καθηγητών / σύνολο μαθητών							
Μέσος όρος Η/Υ / σύνολο μαθητών							
Αριθμός μαθητών που επωφελούνται από προγράμματα ενισχυτικής εκπαίδευσης / έτος							
Δαπάνη ανά μαθητή ανά βαθμίδα (Α'θμια, Β'θμια) εκπαίδευσης							

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Πραγματοποιηθείσες ανασκαφές, κατά είδος και αποτελέσματα, και αριθμός ευρημάτων							
Χρηματοδοτήσεις ανασκαφών, κατά φορέα, και ποσά που διατέθηκαν							
Πιστώσεις για ανασκαφές, που διατέθηκαν σε Εφορείες Αρχαιοτήτων							
Κήρυξη αρχαιολογικών χώρων, μνημείων, παραδοσιακών και ιστορικών οικισμών							
Πραγματοποιηθείσες απαλλοτριώσεις και καταβληθείσες αποζημιώσεις, για ακίνητα αρχαιολογικού ενδιαφέροντος							
Δαπάνες έργων που έχουν εκτελεσθεί σε μνημεία και αρχαιολογικούς χώρους, και δαπάνες έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη							

Δαπάνες έργων που έχουν εκτελεσθεί σε μπουσεία και λουπά κτίρια και δαπάνες έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη							
Αριθμός βιβλιοθηκών κατά νομική μορφή και είδος βιβλιοθήκης, ανάλογα με το θέμα, κατά γεωγραφικό διαμέρισμα							

➤ Εθνική άμυνα - Εξωτερική πολιτική:

Λόγω της ιδιαίτερης φύσης των τομέων αυτών πολιτικής, επαφίεται στην κρίση του επισπεύδοντος υπουργείου, ανάλογα με το συγκεκριμένο αντικείμενο κάθε ρύθμισης, το εάν θα ενσωματώνονται δείκτες στην Ανάλυση.

➤ Οικονομική / Δημοσιονομική / Φορολογική πολιτική:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Ακαθάριστο εγχώριο προϊόν σε αγοραίες τιμές (δισ.)							
Ρυθμός μεταβολής ΑΕΠ σε σταθερές τιμές							
Ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών (% ΑΕΠ)							
Ισοζύγιο γενικής κυβέρνησης (χωρίς τις τράπεζες, % ΑΕΠ)							
Χρέος γενικής κυβέρνησης (κατά Μάαστριχτ, % ΑΕΠ)							
Πρωτογενές πλεόνασμα (ως % ΑΕΠ)							
Εναρμονισμένος Δείκτης Τιμών Καταναλωτή							

ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Φορολογικά έσοδα ως ποσοστό του ΑΕΠ							
Αναλογία άμεσης και έμμεσης φορολογίας							
Ποσά που εισπράττονται μέχρι σήμερα από τον φόρο ή τους φόρους στους οποίους αφορούν οι διατάξεις του νομοσχεδίου.							
Ποσά που εισπράχθηκαν από φορολογικούς ελέγχους							
Ποσοστό πράξεων διοικητικού προσδιορισμού φόρου ή επιβολής προστίμων που ακυρώθηκαν εν μέρει ή εν όλω από τα δικαστήρια							

➤ Κοινωνική πολιτική:

ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Ποσοστό ανεργίας							
Ποσοστό μακροχρόνια ανέργων							
Ποσοστό ανεργίας νέων							
Ποσοστό ανεργίας γυναικών							
Ποσοστό ανεργίας ανά γεωγραφική περιφέρεια							
Ποσοστό ανεργίας βάσει μορφωτικού επιπέδου							
Δείκτης απασχόλησης / Δείκτης ωρών εργασίας / Δείκτης αμοιβών (ανά βασικό τομέα της οικονομίας π.χ. μεταποίηση, κατασκευές κ.λπ.)							
Μερική απασχόληση ως ποσοστό της συνολικής απασχόλησης (στο σύνολο του πληθυσμού και ειδικότερα για νέους)							
Ποσοστό απασχολούμενων με σύμβαση ορισμένου χρόνου (στο σύνολο του πληθυσμού και ειδικότερα για νέους)							

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Πραγματικό ύψος συντάξεων ανά ασφαλιστική ομάδα (μισθωτοί του ιδιωτικού τομέα, δημόσιοι υπάλληλοι, επαγγελματίες και έμποροι, αγρότες) και ανά έτη συνολικής ασφάλισης και αντίστοιχες δαπάνες							
Ύψος ασφαλιστικών εισφορών ανά ασφαλιστική ομάδα (μισθωτοί του ιδιωτικού τομέα, δημόσιοι υπάλληλοι, επαγγελματίες και έμποροι, αγρότες) και αντίστοιχα έσοδα οικογενειακών συμβάσεων (και του ΕΦΚΑ)							
Αριθμός επιχειρησιακών κλαδικών και οικογενειακών συμβάσεων (και Ε.γ.σ.ε. εάν συνήφθη το συγκεκριμένο έτος)							
Ηλικία (πραγματική) συνταξιοδότησης ανά και αριθμός/ποσοστό εργαζομένων που πληθυσμιακή ομάδα και έτη συνολικής καλύπτονται από αυτές.							
Αριθμός/ποσοστό σ.σ.ε. που συνήφθησαν χωρίς πρόσφυγή σε διατηρησία							
Αριθμός/ποσοστό σ.σ.ε. που συνήφθησαν χωρίς πρόσφυγή σε διατηρησία							
Μέσος χρόνος σ.σ.ε. με διαδικασία προσωρινής διακοπής							
Μέσος χρόνος ολοκλήρωσης διαδικασίας διατηρησίας							
Μέση διάρκεια σ.σ.ε. (προβλεπόμενη στα σχετικά κείμενα αλλά και πραγματική με την έννοια της παράτασης μετά τη συμβατική τους λήξη)							
Ώρες εργασίας ανά ημέρα, εβδομάδα και ανά κλάδο οικονομίας							
Αριθμός αμειβόμενων υπερωριών (που δηλώθηκαν) ανά εργαζόμενο και κλάδο οικονομίας							
Αριθμός ατυχημάτων ανά κλάδο οικονομίας και αριθμός/ποσοστό ατυχημάτων που προκάλεσαν θάνατο ή αναπηρία							

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Ποσοστό πληθυσμού σε καθεστώς φτώχειας, σε κίνδυνο φτώχειας ή σε κοινωνικό αποκλεισμό							
Ποσοστό υλικής στέρησης σε τέσσερα ή περισσότερα βασικά αγαθά ή υπηρεσίες							
Ποσοστό νοικοκυριών στο σύνολο του πληθυσμού που αντιμετωπίζουν δυσκολία αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών							
Ποσοστό πληθυσμού που λαμβάνει επιδόματα και η αντίστοιχη κρατική δαπάνη (συνολικά και ανά επίδομα)							
Αριθμός παιδιών σε ορφανοτροφεία							
Αριθμός αστέγων (εκτίμηση) που σιτίζονται από δήμους και άλλες υπηρεσίες							
Ποσοστό πληθυσμού που μένει σε προσωρινή μορφή κατοικίας λόγω κρίσης (π.χ. σεισμός, πυρκαγιά)							
Κόστος κατ' άτομο ανά πρόγραμμα φροντίδας (μητρότητας, δυσκολίες μάθησης κλπ)							

ΥΓΕΙΑ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Αριθμός εσωτερικών / εξωτερικών ασθενών ανά έτος							
Ποσοστά παιδικής θνησιμότητας							
Συνολικές δαπάνες υγείας κατά κεφαλή							
Δαπάνες φαρμάκων κατά κεφαλή							
Αριθμός ιατρών ανά 1000 κατοίκους							
Αριθμός νοσοκομειακών κλινών ανά 1000 κατοίκους							
Μέση διάρκεια επείγουσας νοσηλείας							
Ειδικές νοσηλευτικές υπηρεσίες: εσωτερικοί ασθενείς (απόλυτος αριθμός και ανά διαθέσιμο κρεβάτι), μέση παραμονή, περίθαλψη εξωτερικών ασθενών (εξωτερικά ιατρεία και επείγοντα περιστατικά)							
Αριθμός ασθενών που περιμένουν για Χ μήνες να εξυπηρετηθούν (για μη επείγουσα νοσηλεία, ή για μονομερή περίθαλψη ή για την πρώτη εξέταση)							
Αριθμός νοσηλειών ανά 1000 κατοίκους							
Αριθμός κλινών ανά νοσηλευτική υπηρεσία							

ΙΣΟΤΗΤΑ ΦΥΛΩΝ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Ποσοστό απασχόλησης ανά φύλο							

συνολικά							
ανά περιφέρεια							
ανά κλάδο οικονομίας							
ανά ηλικιακή ομάδα							
Ποσοστό ανεργίας ανά φύλο							
συνολικά							
ανά περιφέρεια							
ανά κλάδο οικονομίας							
ανά ηλικιακή ομάδα							
Ποσοστό αυτοαπασχολούμενων ανά φύλο							
Ποσοστό εργοδοτών ανά φύλο							
Ποσοστό μελών Δ.Σ. εταιρειών ανά φύλο							
Ποσοστό μελών Κοινοβουλίου, περιφερειακών και δημοτικών συμβουλίων ανά φύλο							

ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΗ-ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Αιτήματα ασύλου – Ποσοστό αποδοχής – Μέσος χρόνος έκδοσης αποφάσεων							
Μεταναστευτικές ροές ανά πύλη εισόδου/χώρα προέλευσης/ ηλικιακή ομάδα/φύλο							
Αριθμός απελάσεων ανά χώρα προέλευσης των απελαυομένων/αιτία απέλασης							
Μονάδες φιλοξενίας μεταναστών (σχέση δυναμικότητας και πραγματικού αριθμού φιλοξενουμένων)							
Περιστατικά και είδος παραβατικότητας ανά μονάδα φιλοξενίας							

Προφανώς, στο πεδίο αυτό θα υπάρχουν και στοιχεία που αφορούν τους αλλοδαπούς που προέρχονται από άλλους δείκτες (απασχόληση, εκπαίδευση, παραβατικότητα κ.λπ.)

➤ Δημόσια Διοίκηση – Δημόσια τάξη – Δικαιοσύνη:

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Αριθμός δημοσίων υπαλλήλων							
Αριθμός/ποσοστό α) μονίμων/ιδαχ β) ιδοχ και γ) μετακλητών υπαλλήλων							
Αναλογία υπαλλήλων ανά τμήμα, διεύθυνση, γενική διεύθυνση							
Ποσοστό υπαλλήλων με πρόσβαση στο INTERNET							
Αριθμός υπηρεσιών με εσωτερική δικτύωση (intranet)							
Αναλογία Η/Υ ανά θέση εργασίας							
Αριθμός ιστοσελίδων δημοσίων υπηρεσιών και φορέων/ σύνολο δημοσίων υπηρεσιών και φορέων							
Αριθμός κέντρων πληροφόρησης πολιτών, σε κεντρικό, περιφερειακό, νομαρχιακό και τοπικό επίπεδο καθώς και σε επίπεδο νομικών προσώπων, οργανισμών κλπ							

Αριθμός ατόμων που εξυπηρετούνται από τις δημόσιες υπηρεσίες ανά έτος και ανά υπηρεσία							
Κόστος προσωπικού (δαπάνες μισθοδοσίας και πρόσθετες δαπάνες ως ποσοστό επί της συνολικής δαπάνης ανά υπουργείο)							
Κόστος διαχείρισης θεμάτων προσωπικού: δαπάνες μονάδων προσωπικού ως ποσοστό της συνολικής δαπάνης ανά υπουργείο							

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Διαπραχθέντα αδικήματα, δράστες αδικημάτων και αναλογία ανά 100.000 κατοίκους							
Αδικήματα Ποινικού Κώδικα κατά κατηγορίες και κατά γεωγραφική περιοχή							
Διαπραχθέντα αδικήματα και θεωρούμενοι ως δράστες αυτών κατά εθνικότητα, φύλο και τάξεις ηλικιών							
Ετήσια στατιστική απεικόνιση των αδικημάτων και αξιόποινων συμπεριφορών που προκαλούν το κοινό αίσθημα (ανθρωποκτονίες, ληστείες, κλοπές – διαρρήξεις)							
Αδικήματα που αφορούν στην παράνομη είσοδο και παραμονή στη χώρα							
Συχνότητα εγκλημάτων ανά τύπο εγκλήματος							
Ποσοστό εγκληματικών περιπτώσεων που εξιχνιάστηκαν στο σύνολο των εγκλημάτων							
Σύνολο εργαζομένων στη δημόσια ασφάλεια							
Αριθμός κατοίκων ανά αστυνομικό, ανά αστυνομικό τμήμα και ανά περιοχή αστυνόμευσης							
Αναλογία αστυνομικών ανά 1000 κατοίκους – αναλογία κατοίκων ανά αστυνομικό τμήμα και περιοχή αστυνόμευσης							
Κατά κεφαλή καθαρές δαπάνες για αστυνομικές υπηρεσίες							
Κατανομή πόρων για την αντιμετώπιση της παραβατικής συμπεριφοράς ανά τομείς (π.χ. εγκλήματα βίας, οικονομικά εγκλήματα, ναρκωτικά, τροχαία, κλοπές, τρομοκρατία)							

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Αριθμός εισερχόμενων αστικών, εργατικών και εμπορικών διαφορών							
Αριθμός εισερχόμενων διοικητικών περιπτώσεων							
Συνολικός χρόνος που απαιτείται για την επίλυση αστικών, εμπορικών, εργατικών, διοικητικών και άλλων υποθέσεων							
Μέσος χρόνος έκδοσης δικαστικών αποφάσεων (Ειρηνοδικεία, Πρωτοδικεία, Εφετεία, Άρειος Πάγος/Συμβούλιο Επικρατείας)							
Μέσος όρος των υποθέσεων ανά δικαστή (ποινικά, πολιτικά και διοικητικά δικαστήρια)							
Ποσοστό δικαστικών αποφάσεων που ακυρώνονται μετά από έφεση ή αναίρεση							

Αριθμός υποθέσεων που επιλύονται με το σύστημα του εξωδικαστικού συμβιβασμού							
Αξιοποίηση εναλλακτικών μεθόδων επίλυσης διαφορών, πχ. διαμεσολάβηση							
Στήριξη των ατόμων που χρήζουν προστασίας αλλά δεν διαθέτουν πόρους (νομική προστασία)							
Κόστος προσφυγής στη δικαιοσύνη							
Ποσοστό ηλεκτρονικής υποβολής δικογράφων							
Ποσοστό διεκπεραιουμένων κατ' έτος υποθέσεων έναντι εκκρεμών (σε ετήσια και συνολική βάση εκκρεμοτήτων)							
Ποσοστό ποινικών υποθέσεων, σε ετήσια βάση, για τις οποίες επιβλήθηκαν ποινές μετατρέψιμες σε χρήμα							
Μέσο κόστος σωφρονιστικού συστήματος ανά κρατούμενο							
Αναλογία προσωπικού φύλαξης (φυλάκων) ανά κρατούμενο							

➤ Ανάπτυξη – Επενδυτική δραστηριότητα:

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ/ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Δείκτης παγκόσμιας ανταγωνιστικότητας							
Επενδύσεις ως % ΑΕΠ							
Άμεσες ξένες επενδύσεις ως % ΑΕΠ							
Αριθμός επιχειρήσεων που ανοίγουν ανά κλάδο και περιφέρεια και αντίστοιχος αριθμός απασχολούμενων σε αυτές							
Αριθμός επιχειρήσεων που κλείνουν ανά κλάδο και περιφέρεια και αντίστοιχος αριθμός απασχολούμενων σε αυτές							
Διοικητικό κόστος σύστασης επιχειρήσεων							
Μέσος χρόνος σύστασης επιχειρήσεων							

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΕΝΕΡΓΕΙΑ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
Μονάδες - Ετήσιες εκπομπές αερίων ατμοσφαιρικής ρύπανσης κατά κεφαλή							
Ποσοστό του πληθυσμού που εξυπηρετείται από βιολογικούς καθαρισμούς							
Ποσοστό των ακτών που κρίνονται κατάλληλες για κολύμβηση σε σχέση με το σύνολο των δυνάμενων να χρησιμοποιηθούν ακτών							
Αριθμός ελέγχων καταλληλότητας δικτύου ύδρευσης κατ' έτος							
Ποσοστό οικιακών & βιομηχανικών απορριμμάτων που διατέθηκαν σε άλλες χρήσεις (π.χ. ανακύκλωση, παραγωγή ενέργειας, λιπασματοποίηση)							
Ποσοστό διατιθέμενων απορριμμάτων σε ΧΥΤΑ							
Ποσοστό δασικών εκτάσεων που καταστράφηκαν από πυρκαγιά / σύνολο δασικών εκτάσεων							
Ποσοστό αναδασωθείσων (με φυσικό ή τεχνητό τρόπο) εκτάσεων /σύνολο κατεστραμμένων δασών από πυρκαγιές							

Ποσοστό προστατευόμενων περιοχών σε σχέση με την συνολική έκταση της χώρας							
Ποσοστό του προϋπολογισμού που διατίθεται για θέματα προστασίας περιβάλλοντος							
Κατανάλωση ενέργειας κατά κεφαλή							
Κατανάλωση ενέργειας ανά μορφή ενέργειας							
Κατανάλωση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας κατά κεφαλή							
Ποσοστά μείωσης εκπομπών αερίων θερμοκηπίου ανά τριετία							

ΑΛΛΟΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)

Ψηφιακή διακυβέρνηση	
10.	<p>Σε περίπτωση που προβλέπεται η χρήση πληροφοριακού συστήματος, ποια θα είναι η συμβολή αυτού στην επίτευξη των στόχων της αξιολογούμενης ρύθμισης: ΑΜΕΣΗ <input checked="" type="checkbox"/> ή/και ΕΜΜΕΣΗ <input type="checkbox"/></p>
i) Εάν είναι άμεση, εξηγήστε:	<p>Άρθρο 10: Η εισήγηση ελέγχου με χρήση συστήματος τεχνητής νοημοσύνης συμβάλλει άμεσα στην επιτάχυνση της καταχώρισης εγγραπτών πράξεων, μέσω της ταχείας λήψης και καταχώρισης των στοιχείων των εγγραπτών πράξεων και του ελέγχου πληρότητας των προϋποθέσεων καταχώρισης.</p> <p>Άρθρο 31: Με τη δημιουργία του πληροφοριακού συστήματος με τίτλο «Σύστημα Αυθεντικοποίησης και Εξουσιοδότησης Πολιτών» εφεξής «ΣΑΕΠ» του άρθρου 31, που θα υλοποιηθεί από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, καθίσταται δυνατή η</p>

		αυθεντικοποίηση φυσικών προσώπων κατά την πρόσβασή τους σε ψηφιακά συστήματα φορέων του Δημοσίου κατά την έννοια της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 138) και του ιδιωτικού τομέα.
	ii) Εάν είναι έμμεση, εξηγήστε:	
11.	Το προβλεπόμενο πληροφοριακό σύστημα είναι συμβατό με την εκάστοτε ψηφιακή στρατηγική της χώρας (Βίβλος Ψηφιακού Μετασχηματισμού); ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>	
	Εξηγήστε:	Το πληροφοριακό σύστημα είναι συμβατό με τις βασικές αρχές και κατευθύνσεις της Βίβλου Ψηφιακού Μετασχηματισμού.
12.	Διασφαλίζεται η διαλειτουργικότητα του εν λόγω πληροφοριακού συστήματος με άλλα υφιστάμενα συστήματα; ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>	
	Αναφέρατε ποια είναι αυτά τα συστήματα:	Άρθρο 10: Το σύστημα προβλέπεται να διαλειτουργεί με την Πλατφόρμα Νομικού Ελέγχου Εγγραπτέων Πράξεων eisigites.ktimatologio.gr
13.	Έχει προηγηθεί μελέτη βιωσιμότητας του προβλεπόμενου πληροφοριακού συστήματος; ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>	
	Εξηγήστε:	

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης			
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου		
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%; text-align: center;">Άρθρο</td> <td style="text-align: center;">Στόχος</td> </tr> </table>	Άρθρο	Στόχος
Άρθρο	Στόχος		

<p style="text-align: center;">1</p>	<p>Περιγράφεται ο σκοπός του παρόντος σχεδίου νόμου, ο οποίος συνίσταται:</p> <p>α) στην επιτάχυνση της διαδικασίας κτηματογράφησης, η ολοκλήρωση της οποίας αποτελεί προϋπόθεση για την επίτευξη του στόχου για μετάβαση του συνόλου της χώρας στο λειτουργούν Κτηματολόγιο εντός του 2025, καθώς και στη θέσπιση νέας ψηφιακής διαδικασίας διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων ακινήτων,</p> <p>β) στην απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών σε καθεστώς λειτουργούντος κτηματολογίου, προς αποφυγή μακροχρονίων δικαστικών διαμαχών και για την αποφόρτιση της δικαιοσύνης,</p> <p>γ) στην αξιοποίηση της τεχνητής νοημοσύνης, καθώς και νέων εφαρμογών για την περαιτέρω αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών από μέρος του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο»,</p> <p>δ) στην απλοποίηση και διευκόλυνση των διαδικασιών μεταβίβασης και καταχώρησης πράξεων στο Κτηματολόγιο.</p> <p>ε) στην ενίσχυση της δυνατότητας του Κτηματολογίου στην έκδοση αποφάσεων.</p>
<p style="text-align: center;">2</p>	<p>Περιγράφεται το αντικείμενο του παρόντος σχεδίου νόμου, το οποίο συνίσταται:</p> <p>α) στην παράδοση των μελετών κτηματογράφησης στις περιγραφόμενες στο άρθρο 3 του παρόντος περιοχές της επικράτειας της χώρας,</p> <p>β) στη θέσπιση νέας διαδικασίας διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων εντός λειτουργούντος κτηματολογίου,</p> <p>γ) στη χρήση νέας εφαρμογής τεχνητής νοημοσύνης για την υποβοήθηση διεκπεραίωσης εκκρεμών πράξεων του Κτηματολογίου, καθώς και στη θέσπιση δυνατότητας υποβολής πράξεων στον φορέα επί εικοσιτετράωρης βάσης,</p> <p>δ) στην τροποποίηση της διαδικασίας διόρθωσης προδήλου σφάλματος σε περίπτωση οριζόντιων ή κάθετων ιδιοκτησιών,</p> <p>ε) στην ανάληψη αρχείων των υποθηκοφυλακείων από μέρος των Δήμων,</p> <p>στ) στη διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών σε περίπτωση απόφασης αποδοχής αντιρρήσεων κατά του δασικού χάρτη και στη θέσπιση δυνατότητας μονομερών τροποποιήσεων στοιχείων ακινήτων,</p> <p>ζ) στη θέσπιση πάγιας ρύθμισης σχετικά με τη δυνατότητα σύνταξης με αυτοσύμβαση οριστικών συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων με επαχθή αιτία σε εκτέλεση προσυμφώνων,</p>

	<p>η) στην ανάθεση αποφασιστικής αρμοδιότητας σε δικηγόρους του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με έμμισθη εντολή,</p> <p>θ) στη θέσπιση ρυθμίσεων για πρόσληψη προσωπικού για την κάλυψη έκτακτων αναγκών.</p>
3	<p>Σκοπός της παρούσας ρύθμισης είναι η ολοκλήρωση των διαδικασιών κτηματογράφησης και η ένταξη των περιοχών σε λειτουργούν Κτηματολόγιο, ώστε να υφίσταται ένα ενιαίο και ψηφιακό σύστημα αποτύπωσης των ακίνητων στην ελληνική Επικράτεια, εντός του 2025. Προκειμένου να επιτευχθεί αυτός ο στόχος, το ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» δύναται να αιτείται την από μέρους των αναδόχων κτηματογράφησης σύνταξη κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων, προκειμένου να αναρτηθούν στη βάση δεδομένων του. Με απόφαση του Φορέα, καθορίζεται το ακριβές περιεχόμενο των πινάκων καθώς και ζητήματα τεχνικού και λεπτομερειακού χαρακτήρα για την ανάρτηση.</p>
4	<p>Ορίζεται ότι στις περιοχές που εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 11Α του ν. 2308/1995 (Α' 114), οι αιτήσεις διόρθωσης του άρθρου 6Α ή οι ενστάσεις του άρθρου 7, ή οι εκκρεμείς αποφάσεις των Επιτροπών του άρθρου 7Α του ίδιου νόμου σημειώνονται στο οικείο κτηματολογικό φύλλο και οι σχετικές διαδικασίες διενεργούνται κατά το στάδιο λειτουργίας του κτηματολογίου, ώστε να διασφαλίζονται πλήρως τα εμπράγματα δικαιώματα των δικαιούχων.</p>
5	<p>Προβλέπεται η δυνατότητα των αναδόχων της κτηματογράφησης να διενεργούν εργασίες που ανελήφθησαν και δεν ολοκληρώθηκαν, καθώς και υποστηρικτικές εργασίες σε περιοχές λειτουργούντος Κτηματολογίου, κατόπιν έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου και τροποποίησης των σχετικών συμβάσεών τους, κατ' εφαρμογή του ν. 4412/2016 (Α' 147), ώστε να διεκπεραιωθούν οι διαδικασίες του άρθρου 4.</p>
6	<p>Η προτεινόμενη ρύθμιση αφορά στη δημιουργία Μητρώου Πιστοποιημένων Μηχανικών Κτηματολογίου και ορίζονται τα ελάχιστα προσόντα που πρέπει να διαθέτει ο αιτών μηχανικός για να ενταχθεί στο εν λόγω Μητρώο. Η διαδικασία πιστοποίησης διενεργείται από μέρους του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», κατόπιν σχετικής προγραμματικής συμφωνίας με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.). Περαιτέρω, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» καθορίζονται οι ειδικότερες προϋποθέσεις της πιστοποίησης.</p> <p>Οι Πιστοποιημένοι Μηχανικοί, από την εγγραφή τους στο Μητρώο, αποκτούν δικαίωμα διενέργειας ελέγχου και λήψης απόφασης επί των εμπρόθεσμων αιτιολογημένων αντιρρήσεων</p>

	της παρ. 12 του άρθρου 7, οι οποίες υποβάλλονται κατά των αιτήσεων διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων της παρ. 1 του ιδίου άρθρου.
7	Καθορίζονται η διαδικασία και ειδικότερα ζητήματα υποβολής αίτησης διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων και των κοινοποιήσεων αυτής. Σκοπός είναι η θέσπιση μιας ταχείας, αποτελεσματικής και κατά τον μέγιστο δυνατό βαθμό ψηφιακής διαδικασίας διορθώσεων γεωμετρικών μεταβολών.
8	Προβλέπεται η αποφασιστική αρμοδιότητα των Πιστοποιημένων Μηχανικών επί των αιτήσεων του άρθρου 7 κατόπιν υποβολής εμπρόθεσμων αιτιολογημένων αντιρρήσεων. Ορίζονται ο τρόπος και οι προϋποθέσεις ανάθεσης αιτήσεων προς κρίση, καθώς και ο τρόπος λήψης των αποφάσεών τους και η ενσωμάτωση αυτών στη βάση δεδομένων του Κτηματολογίου. Οι πιστοποιημένοι μηχανικοί αποκτούν κομβικό ρόλο, με σκοπό την ταχύτερη και σαφέστερη επίλυση ζητημάτων διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων ακινήτων.
9	Θεσπίζεται διαδικασία δευτεροβάθμιου ελέγχου επί των αποφάσεων των Πιστοποιημένων Μηχανικών από εξειδικευμένα μέλη του προσωπικού του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» μετά από υποβολή της προσφυγής. Προβλέπονται ειδικότερα η διαδικασία καθώς και η δυνατότητα μετέπειτα δικαστικού ελέγχου των σχετικών αποφάσεων.
10	Θεσπίζεται για πρώτη φορά η δυνατότητα του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» να κάνει χρήση εφαρμογής τεχνητής νοημοσύνης για την υποστήριξη της διαδικασίας λήψης αποφάσεων επί νομικού ελέγχου πράξεων κτηματολογίου σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 4961/2022 (Α' 146) για τη χρήση συστημάτων τεχνητής νοημοσύνης από τους φορείς του δημόσιου τομέα. Η εφαρμογή τεχνητής νοημοσύνης καταρτίζει σχετικές εισηγήσεις προς τα έχοντα αποφασιστική αρμοδιότητα όργανα, τα οποία δεν δεσμεύονται κατ' ουδένα τρόπο από αυτές. Πρόκειται για μια καινοτόμο ρύθμιση, η οποία ευθυγραμμίζεται με τις προβλέψεις του νέου Κανονισμού ΕΕ 2024/1689 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 13ης Ιουνίου 2024, για τη θέσπιση εναρμονισμένων κανόνων σχετικά με την τεχνητή νοημοσύνη και την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΚ) 300/2008, (ΕΕ) 167/2013, (ΕΕ) 168/2013, (ΕΕ) 2018/858, (ΕΕ) 2018/1139 και (ΕΕ) 2019/2144 και των οδηγιών 2014/90/ΕΕ, (ΕΕ) 2016/797 και (ΕΕ) 2020/1828 (κανονισμός για την τεχνητή νοημοσύνη) (L, 2024/1689) (AI Act).

<p style="text-align: center;">11</p>	<p>Εισάγεται η δυνατότητα ψηφιακής υποβολής εγγραπτέων πράξεων στο ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» επί εικοσιτετράωρης βάσης.</p> <p>Με απόφαση του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» δύναται να ορίζεται η ημερομηνία κατά την οποία οι υποχρεωτικά ψηφιακά υποβαλλόμενες εγγραπτέες πράξεις δύνανται να υποβάλλονται επί εικοσιτετράωρης βάσης, με τήρηση της αρχής της χρονικής προτεραιότητας.</p>
<p style="text-align: center;">12</p>	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται ως απειλούμενη πειθαρχική ποινή για την περίπτωση υπαίτιας και επανειλημμένης υπέρβασης της προθεσμίας των πέντε (5) εργάσιμων ημερών για την αποδοχή ή απόρριψη αίτησης καταχώρησης πράξης στα κτηματολογικά φύλλα η οριστική παύση (περ. η της παρ. 1 του άρθρου 109 του Κώδικα Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου. Η πρόβλεψη μπορεί να κρίθει στη συγκεκριμένη περίπτωση αναγκαία δεδομένης της σημασίας τήρησης της προθεσμίας για λόγους τόσο ασφάλειας δίκαιου, όσο και έγκαιρης διεκπεραίωσης συναλλαγών επί ακινήτων.</p>
<p style="text-align: center;">13</p>	<p>Η διαδικασία διόρθωσης προδήλου σφάλματος καθίσταται αποτελεσματικότερη, μέσω:</p> <p>α) του καθορισμού του ελέγχου επί της αίτησης αποκλειστικά στη βάση της ύπαρξης του δημοσίου εγγράφου ως καταχωρηθέντος υπό τις περιγραφόμενες στο παρόν προϋποθέσεις, και δεν εκτείνεται στην αξιολόγηση της περιγραφόμενης διαδοχής δικαιοπαρόχων, ώστε να επιλυθεί το οικείο ερμηνευτικό ζήτημα και ο δικαιούχος εμπραγμάτου δικαιώματος βάσει δημοσίου εγγράφου υπό τις προϋποθέσεις της υποπερ. α) της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 2664/1998 (Α' 275) να μπορεί να ολοκληρώνει την υπέρ αυτού διόρθωση βάσει της διαδικασίας του προδήλου σφάλματος και β) της μη επίδοσης στο Ελληνικό Δημόσιο στην περίπτωση οριζόντιων ή κάθετων ιδιοκτησιών στην περίπτωση δικαιούχου εμπραγμάτου δικαιώματος βάσει δημοσίου εγγράφου υπό τις προϋποθέσεις της υποπερ. α) της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 2664/1998.</p>
<p style="text-align: center;">14</p>	<p>Ρυθμίζεται η δυνατότητα παράδοσης και μεταβίβασης των αρχείων υποθηκοφυλακείων προς τους οικείους Δήμους κατόπιν αίτησης του Δημοτικού Συμβουλίου και προβλέπεται η διαδικασία παράδοσης και παραλαβής. Πρόκειται για αρχεία που έχουν παραδοθεί ήδη στον Φορέα. Με τον τρόπο αυτό</p>

	<p>ικανοποιείται το αίτημα πολλών Δήμων να τηρούν τα αρχεία των υποθηκοφυλακείων τους και μετά την ψηφιοποίησή τους. Στις παρ. 2 και 3 περιγράφεται η διαδικασία παράδοσης και παραλαβής των εν λόγω αρχείων προς τους Δήμους, καθώς και τα στοιχεία που πρέπει να καταγράφονται στο πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής.</p>
15	<p>Σκοπός της ρύθμισης είναι η επίλυση του ζητήματος αναγνώρισης εμπράγματων δικαιωμάτων ιδιοκτητών ακινήτων, υπό τέσσερις (4) σωρευτικές προϋποθέσεις:</p> <p>α) να υφίσταται στα κτηματολογικά βιβλία εγγραφή με εμφανιζόμενο ως ιδιοκτήτη το Ελληνικό Δημόσιο ή τη Διεύθυνση Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας,</p> <p>β) να υφίσταται απόφαση Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων με την οποία έγινε δεκτή προβληθείσα αντίρρηση κατά του δασικού χάρτη (άρθρο 15 ν. 3889/2010) και να έχει παρέλθει η προθεσμία για την άσκηση ενδίκων βοηθημάτων κατ' αυτής, ή το ακίνητο να βρίσκεται εκτός των περιοχών κυρωμένου δασικού χάρτη,</p> <p>γ) να προκύπτει εμπράγματο δικαίωμα φυσικού ή νομικού προσώπου ή δικαιοπαρόχου αυτών, από δημόσιο έγγραφο που καταχωρήθηκε στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου πριν από την περαίωση της κτηματογράφησης, ή και μετά από αυτήν, εφόσον στηρίζεται σε προηγούμενη πράξη καταχωρηθείσα στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου πριν από την περαίωση και</p> <p>δ) η κτηματολογική εγγραφή να ερείδεται στο τεκμήριο κυριότητας του δημοσίου επί δασικών εκτάσεων.</p> <p>Μέσω της ρύθμισης διασφαλίζεται ότι στις περιπτώσεις αυτές ο ιδιοκτήτης βάσει δημοσίου εγγράφου θα διορθώνει υπέρ αυτού την κτηματολογική εγγραφή χωρίς να υποχρεωθεί να καταφύγει σε μακροχρόνιες δικαστικές διαμάχες.</p>
16	<p>Παρ. 1: Η σύνταξη μεταβιβαστικών συμβολαίων έχει καταστεί σήμερα δυσχερής αν δεν προηγηθεί διόρθωση των προηγούμενων συμβολαίων απόκτησης του ακινήτου, ή όταν δεν υπάρχουν ή δεν μεριμνούν οι δικαιοπάροχοι προς τούτο, ή απαιτείται υπογραφή πράξεων τροποποίησης των οριζοντίων ιδιοκτησιών από όλους τους συνιδιοκτήτες των πολυκατοικιών. Ως εκ τούτου, υφίσταται ανάγκη το ζήτημα να επιλυθεί άμεσα ώστε οι πολίτες να μπορούν να προβούν σε νόμιμες μεταβιβάσεις των ακινήτων τους. Με την προτεινόμενη ρύθμιση το ζήτημα επιλύεται μέσω της δυνατότητας μονομερούς τροποποίησης συμβολαιογραφικών πράξεων:</p> <p>α) γεωτεμαχίων με κτίσμα και</p>

	<p>β) οριζόντιων ή κάθετων ιδιοκτησιών, υπό τις ειδικότερα οριζόμενες προϋποθέσεις.</p> <p>Παρ. 2: Με τις προτεινόμενες διατάξεις επιλύεται το χρόνιο πρόβλημα των αποκλίσεων του εμβαδού των οικοπέδων/γηπέδων με πράξεις σύστασης οριζοντίων/καθέτων ιδιοκτησιών εντός του γενικά αποδεκτού ορίου ανοχής του δύο τοις εκατό (2%) που στην πράξη είχε ως συνέπεια την ανάγκη τροποποιήσεων οριζοντίων ή καθέτων ιδιοκτησιών που σε πολλές περιπτώσεις είναι αδύνατη λόγω της μη ανεύρεσης ή της άρνησης προσέλευσης των συνιδιοκτητών, με αποτέλεσμα να τίθενται εκτός συναλλαγής. Το ίδιο πρόβλημα επιλύεται και στις οριζόντιες ιδιοκτησίες καθώς και στα τμήματα αποκλειστικής χρήσης καθέτων ιδιοκτησιών, εφόσον οι αποκλίσεις δεν υπερβαίνουν το ποσοστό του δύο τοις εκατό (2%).</p>
17	<p>Με την παρούσα διάταξη ορίζεται υποχρέωση υποβολής στη βάση δεδομένων του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» των τοπογραφικών διαγραμμάτων επί αιτήματος χορήγησης οικοδομικών αδειών, και προβλέπεται η λήψη του σχετικού Κωδικού Ηλεκτρονικού Διαγράμματος, ώστε να επιτυγχάνονται η επικαιροποίηση και ο εμπλουτισμός των βάσεων δεδομένων και να υφίσταται ολοκληρωμένη ψηφιακή αποτύπωση και καταγραφή των σχετικών τοπογραφικών διαγραμμάτων.</p>
18	<p>Με την αξιολογούμενη ρύθμιση αντιμετωπίζονται με μόνιμο τρόπο τα ζητήματα που έχουν ανακύψει εξαιτίας του πλήθους των ανεκτέλεστων προσυμφώνων, ιδίως λόγω αδυναμίας σύμπραξης του πωλητή ή των καθολικών ή ειδικών διαδόχων αυτού και προσκόμισης των απαιτούμενων πιστοποιητικών.</p> <p>Θεσπίζεται νέα πάγια ρύθμιση για τη δυνατότητα οριστικοποίησης των προσυμφώνων που έχουν συνταχθεί έως την 31η Αυγούστου 2004, χωρίς την προσκόμιση των απαιτούμενων πιστοποιητικών και άνευ χρονικού περιορισμού, ως ίσχυε μέχρι πρότινος.</p> <p>Επισημαίνεται ότι η δυνατότητα σύνταξης οριστικών συμβολαίων σε εκτέλεση προσυμφώνων με το δικαίωμα της αυτοσύμβασης, χωρίς την προσκόμιση από τον πωλητή των απαιτούμενων από τον νόμο πιστοποιητικών παρασχέθηκε για πρώτη φορά με το άρθρο 22 του ν. 3427/2005 (Α' 132) για τα οριστικά συμβόλαια που θα συντάσσονταν από την 1η.1.2006 έως την 1η.1.2007 και με την παρ. 12 του άρθρου 16 του ν. 3522/2006 (Α' 276) παρατάθηκε η ισχύς του άρθρου 22 έως την 30η.11.2007. Ακολούθως, αντίστοιχη δυνατότητα δόθηκε με το άρθρο 44 του ν. 3673/2009 (Α' 80) για το χρονικό διάστημα από 27.5.2009 έως 27.5.2010 και η προθεσμία αυτή αναβίωσε με</p>

	<p>την παρ. 3 του άρθρου 36 του ν. 4141/2013 (Α' 81) από 1.3.2013 έως 30.6.2014. Εν συνεχεία, αναβίωσε με το άρθρο 152 του ν. 4808/2021 (Α' 101) με προθεσμία ενός (1) έτους από τη δημοσίευση του νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από τον Ιούνιο 2021 έως τον Μάιο του 2022. Με το άρθρο 53 του ν. 4949/2022 (Α' 126) η ως άνω προθεσμία παρατάθηκε εκ νέου έως και την 31η.12.2022. Τέλος, με το άρθρο 14 του ν. 4997/2022 (Α' 219) τροποποιήθηκε η παρ. 5 του άρθρου 18 του ν. 1587/1950 (Α' 294), με αποτέλεσμα να παραταθεί εκ νέου η ισχύς της ανωτέρω δυνατότητας.</p> <p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση σκοπείται να τεθεί τέλος στο προηγούμενο καθεστώς των διαδοχικών παρατάσεων, το οποίο δημιουργούσε καθεστώς ανασφάλειας στους διοικούμενους.</p> <p>Τέλος, η καταληκτική ημερομηνία σύνταξης των προσυμφώνων αλλάζει από 30.12.2000 σε 31.8.2004, ώστε να ευθυγραμμίζεται με την εικοσαετή προθεσμία της χρησικτησίας.</p>
19	<p>Επεκτείνεται η ήδη υφιστάμενη ρύθμιση του άρθρου 39 ν. 4673/2020 (Α' 54), έως την οριστικοποίηση των κτηματολογικών εγγραφών.</p> <p>Σκοπός της παράτασης ισχύος της διάταξης του άρθρου 15 του ν.δ. 3958/1959 (Α' 133) περί επικυρώσεως ανώμαλης δικαιοπραξίας και γενικώς της μέχρι τούδε κατ' εξακολούθηση παράτασης της ως άνω ρύθμισης με διαδοχικούς νόμους και υπουργικές αποφάσεις είναι να επικυρωθούν οι συμβολαιογραφικές πράξεις και τα ιδιωτικά συμφωνητικά που φέρουν βέβαιη χρονολογία, τα οποία συντάχθηκαν κατά παράβαση της αγροτικής νομοθεσίας, με άλλα λόγια να δοθεί η δυνατότητα στους αποκτώντες εμπράγματο δικαίωμα επί ακινήτου παρανόμως, να εγκυροποιήσουν τη δικαιοπραξία και να αποφύγουν έτσι τον κίνδυνο της προς τρίτους εκποίησης του ακινήτου. Με την διάταξη επιτυγχάνονται:</p> <p>α) αύξηση εσόδων του δημοσίου, εν όψει μάλιστα και της αύξησης της αξίας των αγροτικών ακινήτων, αφού η υπό του α.ν. 431/1968 (Α' 115) θέσπιση της απαγορεύσεως της εκποίησης διαιρετών τμημάτων εποικιστικών ακινήτων είχε ως συνέπεια τη μη σύνταξη οριστικών συμβολαίων,</p> <p>β) κοινωνική ειρήνη σε ιδιοκτήτες – κληρούχους εποικιστικών ακινήτων αλλά και αγρότες, καθ' όσον αυτοί δεν μπορούν να μεταβιβάσουν δια καταμήσεως τους αγρούς τους, προς αποκατάσταση των τέκνων τους, τόσο για τη δημιουργία ξεχωριστού οίκου, όσον και προς διευκόλυνση της αξιοποίησης τούτων με ανέγερση οικιών ή μικρών τουριστικών αγροτικών μονάδων,</p>

	<p>γ) οικονομική ασφάλεια των συναλλαγών που διαπράχθηκαν τόσο κατά παράβαση των άρθρων 369 και 159 ΑΚ όσο και ουσιαστική προστασία του αγοραστή από τον κίνδυνο της μεταβιβάσεως του επιδικίου προς τρίτον και από την άρνηση του πωλητή ή του δωρητή ή του συγκυρίου ή του ανταλλάξαντος να συμπράξει στην κατάρτιση της οριστικής και δια συμβολαίου μεταβιβάσεως,</p> <p>δ) η περαιτέρω αξιοποίηση των κατατμηθέντων αγροτικών τμημάτων είτε με τη συνέχιση της καλλιέργειας αυτών είτε με την ανέγερση κτισμάτων επ' αυτών και</p> <p>ε) η απόκτηση τίτλων των ιδιωτών εν όψει και της λειτουργίας του Κτηματολογίου.</p>
20	<p>Σε πολλές περιπτώσεις, ενώ οι αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες βεβαιώνουν ότι δεν προκύπτει δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου σε ακίνητο που εμφανίζεται κατά τις αρχικές εγγραφές ως «αγνώστου ιδιοκτήτη» και έχει αναγνωρισθεί ιδιώτης με οριστική δικαστική απόφαση ως κύριος του ακινήτου, το Ελληνικό Δημόσιο προβαίνει σε άσκηση ενδίκων μέσων, ενώ δεν υπάρχουν αποδεικτικά στοιχεία που να στηρίζουν το ιδιοκτησιακό δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου επί του ακινήτου, με αποτέλεσμα εξ αυτού του λόγου να ταλαιπωρούνται αναίτιως οι ιδιοκτήτες οικονομικά και επί μακρόν χρόνον. Κατόπιν των ανωτέρω χρειάζεται νομοθετική ρύθμιση ώστε να απέχει το Δημόσιο και από τις εκκρεμείς κτηματολογικές δίκες και να παραιτηθεί του δικαιώματος να προσβάλει τις οριστικές αποφάσεις που έχουν εκδοθεί υπέρ ιδιωτών και έχουν προσβληθεί με έφεση ή με αναίρεση από το ίδιο ως ηττηθέν διάδικο μέρος στο Πρωτοδικείο ή στο Εφετείο, στις οποίες αποδεικνύεται ότι ο αιτών έχει την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στα επίδικα ακίνητα. Σκοπός είναι να μην υφίστανται εκκρεμοδικίες για πολλά χρόνια οι οποίες εν τέλει κωλύουν μεταβιβάσεις ακινήτων αλλά και την ολοκλήρωση του Εθνικού Κτηματολογίου σε ολόκληρη την ελληνική επικράτεια. Σημειώνεται ότι η προτεινόμενη διάταξη εναρμονίζεται με τη νομολογία του Αρείου Πάγου (βλ. Α.Π. 1187/2022, 1071/2023, 1414/2023).</p> <p>Από την άλλη πλευρά, δεδομένου ότι παρατηρείται το φαινόμενο να ασκούνται ένδικα μέσα από μέρους Ελληνικού Δημοσίου κατά οριστικών αποφάσεων που αναγνωρίζουν φυσικό ή νομικό πρόσωπο ως κύριο ακινήτου δυνάμει του άρθρου 4 του ν. 3127/2003 (Α' 67) χωρίς, όμως, πιθανότητες ευδοκίμησης, προκρίνεται η αποχή του Δημοσίου από την άσκηση των αναφερόμενων ενδίκων μέσων κατά της οριστικής απόφασης, χάριν της ασφάλειας δικαίου και της αποδέσμευσης των εν λόγω ακινήτων από αλυσιτελείς δικαστικές διαμάχες.</p>

	Αξίζει επιπλέον να σημειωθεί ότι στα εν λόγω ακίνητα υπάρχουν, κατά κανόνα, δομημένες επιφάνειες και δη πολυκατοικίες, γεγονός που επιβεβαιώνει την ανάγκη της προκρινόμενης ρύθμισης.
21	Σκοπός της ρύθμισης είναι η διεύρυνση της δυνατότητας του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» να εκδίδει αποφάσεις καταχώρησης εγγραπτέων πράξεων, για την ταχύτερη διεκπεραίωση των εκκρεμοτήτων και την καταχώρηση των νέων εισερχόμενων πράξεων, ώστε να βελτιωθεί και να επιταχυνθεί η παροχή υπηρεσιών του κτηματολογίου προς τους πολίτες. Προς τούτο, το δικαίωμα του νομικού ελέγχου εγγραπτέων πράξεων, έκδοσης απόφασης για αποδοχή ή απόρριψη καταχώρησής τους ή και εξάλειψης καταχωρήσεων κατά την παρ. 4 του άρθρου 16 ν. 2664/1998 (Α' 275) επεκτείνεται σε δικηγόρους του Φορέα με έμμισθη εντολή.
22	Σε Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», που βρίσκονται σε νησιωτικούς δήμους κατά την έννοια των περ. ε) και στ) άρθρου 2α ν. 3852/2010 (Α' 87) ή παραμεθόριες περιοχές κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 1892/1990 (Α' 101) εντοπίζεται το πρόβλημα κενών θέσεων προσωπικού, οι οποίες δεν έχουν πληρωθεί ούτε μέσω των διαγωνισμών του ΑΣΕΠ ούτε από τους κύκλους κινητικότητας. Με την προτεινόμενη διάταξη σκοπείται η αντιμετώπιση της άμεσης ανάγκης πλήρωσης των εν λόγω κενών θέσεων μέσω πρόσληψης προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ), αποκλειστικά έως τις 31.12.2025, προκειμένου να καλυφθούν έκτακτες ανάγκες. Η διάρκεια της απασχόλησης του προσωπικού αυτού δύναται να ανέρχεται σε έως δώδεκα (12) μήνες. Η ίδια ρύθμιση ισχύει για Κτηματολογικό Γραφείο ή Υποκατάστημα, όπου δεν πληρούται καμία από τις οργανικές θέσεις αυτού.
23	Με την προτεινόμενη διάταξη συστήνεται πάγια προκαταβολή σε κάθε υποκατάστημα του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Φορέας) για την εκπλήρωση άμεσων αναγκών λειτουργίας των υποκαταστημάτων. Σκοπός της ρύθμισης είναι η δυνατότητα των υποκαταστημάτων να καλύπτουν άμεσα επείγουσες λειτουργικές τους ανάγκες από πάγια προκαταβολή που θα διατίθεται απευθείας σε αυτά ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Το ποσό αυτό δύναται να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα, χωρίς να υπερβαίνει το ποσό των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ.

24	<p>Δεδομένων των υπηρεσιακών αναγκών του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και της συνεπακόλουθης ανάγκης αξιοποίησης του συνόλου του ανθρωπίνου δυναμικού του προκειμένου να ανταποκριθεί στην αποστολή του με ταχύτητα και αποτελεσματικότητα, προκρίνεται η παύση της κατά παρέκκλιση διάθεσης προσωπικού του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» στο «Γ.Α.Κ. - Ιστορικό Αρχείο Μακεδονίας» που πραγματοποιήθηκε με την υπ' αρ. 22432/18.4.2013 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής δυνάμει του τρίτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 5 του ν. 4109/2013 (Α' 16).</p>
25	<p>Ρυθμίζονται ζητήματα σχετικά με τη διαδικασία ανακύκλωσης των αρχείων που έχουν προσκομιστεί σε έγχαρτη μορφή στο πλαίσιο της διαδικασίας κτηματογράφησης του ν. 2308/1995 (Α' 114) και τα οποία έχουν ψηφιοποιηθεί. Με απόφαση του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», καθορίζονται ο τρόπος, ο χρόνος τήρησης των αρχείων, η διαδικασία ψηφιοποίησης του έγχαρτου αρχείου και ο χρόνος διατήρησης μετά την ψηφιοποίηση, η διαδικασία καταστροφής και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την ασφαλή εκκαθάριση και καταστροφή των αρχείων του παρόντος πριν από την ανακύκλωσή τους.</p>
26	<p>Με το άρθρο 17 του ν. 4704/2020 (Α' 133) θεσπίστηκε η δημιουργία κεντρικής βάσης μοναδικής καταχώρησης των στοιχείων επικοινωνίας όλων των πολιτών, αποκλειστικά μέσω της οποίας ενημερώνονται τα αντίστοιχα δεδομένα των πληροφοριακών συστημάτων των φορέων του δημόσιου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 3979/2011 (Α' 138).</p> <p>Λαμβάνοντας υπόψη την εκθετική αύξηση των υπηρεσιών του δημοσίου που είναι πλέον διαθέσιμες στους πολίτες με ηλεκτρονικά μέσα, την ανάγκη ενίσχυσης του επιπέδου ασφαλείας τους μέσω της χρήσης δεύτερου παράγοντα αυθεντικοποίησης, καθώς και τη θετική επίδραση του ψηφιακού μετασχηματισμού τόσο σε οικονομικό επίπεδο όσο και σε επίπεδο εξυπηρέτησης πολιτών, με την παρούσα τροποποίηση εισάγεται η υποχρέωση των πολιτών να καταχωρούν υποχρεωτικά στη βάση του Εθνικού Μητρώου Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) τον αριθμό κινητού τηλεφώνου, εφόσον υφίσταται. Επιπρόσθετα, οι πολίτες καταχωρούν είτε τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τους είτε την ταχυδρομική διεύθυνση διαμονής ή την ταχυδρομική διεύθυνση επικοινωνίας τους.</p> <p>Οι φορείς του δημοσίου τομέα θα πρέπει να διαθέτουν επιβεβαιωμένα και επικαιροποιημένα στοιχεία επικοινωνίας,</p>

	<p>προκειμένου να διασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη επικοινωνία με τους πολίτες. Το εν λόγω μέτρο ενισχύει παράλληλα την τήρηση των κανόνων προστασίας δεδομένων, με βάση τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων [Κανονισμός (ΕΕ) 679/2016], ιδίως σε ό,τι αφορά την ακρίβεια των δεδομένων, αλλά και την ελαχιστοποίησή τους, καθώς τα στοιχεία θα αποθηκεύονται σε μία μόνο βάση δεδομένων, από την οποία υποχρεωτικά θα μπορούν να τα αντλούν και οι λοιποί φορείς.</p>
27	<p>Με το άρθρο 29 του ν. 4727/2020 εισήχθη η δυνατότητα διακίνησης δημοσίων εγγράφων με χρήση ΤΠΕ, επέχουσα θέση επίδοσης ή κοινοποίησης στις περιπτώσεις που το έγγραφο εκδίδεται μετά από αίτηση του πολίτη ή εφόσον έχει επιλέξει την ηλεκτρονική επίδοση εγγράφων στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας Πολιτών. Τέσσερα χρόνια μετά τη διάταξη αυτή κρίνεται ότι οι συνθήκες είναι ώριμες προκειμένου το προαναφερθέν καθεστώς opt in να μετατραπεί σε opt out, δηλαδή η ηλεκτρονική επίδοση εγγράφων να αποτελέσει τον κανόνα. Με τον τρόπο αυτό εξυπηρετείται με βέλτιστο τρόπο το δημόσιο συμφέρον λόγω της επίστευσης των διαδικασιών βεβαίωσης και είσπραξης τυχόν δημοσίων εσόδων που προκύπτουν από τις επιδόσεις διοικητικών πράξεων, αναβαθμίζεται η ασφάλεια των επιδόσεων λόγω της αποφυγής περιπτώσεων πλημμελών επιδόσεων με μη ηλεκτρονικό τρόπο, ενώ περιορίζεται το κόστος για το Δημόσιο από την πραγματοποίηση επιδόσεων με μη ηλεκτρονικό τρόπο. Οι ηλεκτρονικές κοινοποιήσεις και επιδόσεις διαθέτουν άλλωστε τις απαιτούμενες δικλίδες ασφαλείας με βάση το ίδιο άρθρο, καθώς θα βρίσκεται σε ισχύ, μηχανισμός για την εξακρίβωση του ακριβούς χρόνου κατά τον οποίο έλαβε χώρα η αποστολή, παραλαβή και πρόσβαση του πολίτη στο περιεχόμενο των εγγράφων, ώστε με ασφάλεια και από εκείνο το χρονικό σημείο να εκκινούν οι έννομες συνέπειες για τον πολίτη. Ως προϋπόθεση τίθεται επίσης η υποχρέωση ειδοποίησης του ενδιαφερόμενου για την έκδοση και ανάρτηση των εγγράφων δια της αποστολής ηλεκτρονικού μηνύματος. Στην περίπτωση που δεν είναι εφικτή η ηλεκτρονική κοινοποίηση ή επίδοση, αυτές μπορούν να πραγματοποιούνται μέσω των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών, με βάση διαδικασία που θα καθορισθεί σε κοινή απόφαση των Υπουργών Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Εσωτερικών.</p>
28	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται η δημιουργία πληροφοριακού συστήματος με τίτλο «Σύστημα Αυθεντικοποίησης και Εξουσιοδότησης Προσώπων» εφεξής «ΣΑΕΠ» με σκοπό την αυθεντικοποίηση φυσικών προσώπων</p>

	κατά την πρόσβασή τους σε ψηφιακά συστήματα φορέων του Δημοσίου κατά την έννοια της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 138) και φορέων του ιδιωτικού τομέα, προκειμένου να βελτιωθούν η αποτελεσματικότητα και η ταχύτητα στη διαδικασία πιστοποίησης και επιβεβαίωσης της ταυτότητας των φυσικών προσώπων, οι οποίοι είναι χρήστες ψηφιακών συστημάτων φορέων του Δημοσίου και ιδιωτικού τομέα και με την οποία αναγνωρίζεται και επιβεβαιώνεται η ορθότητα της ταυτότητάς τους και εξασφαλίζεται ότι κανείς άλλος πέραν αυτών δεν έχει πρόσβαση στα προσωπικά τους δεδομένα. Την παραγωγική λειτουργία και τεχνολογική υποστήριξη του εν λόγω πληροφοριακού συστήματος θα έχει η Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης. Για την ορθή λειτουργία του πληροφοριακού συστήματος, επίσης, προβλέπεται η σύσταση τουλάχιστον έξι (6) υποσυστημάτων που θα ενεργοποιηθούν σταδιακά.
29	Προβλέπονται οι εξουσιοδοτικές διατάξεις.
30	Προβλέπονται οι καταργούμενες διατάξεις.
31	Προβλέπεται η έναρξη ισχύος του νόμου.

Β. Έκθεση του άρθρου 75 παρ. 1 και 2 του Συντάγματος

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους

(άρθρο 75 παρ. 1 ή 2 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ολοκλήρωση της Κτηματογράφησης, Οργανωτικές αλλαγές, απλοποίηση διαδικασιών, χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης στο ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο και λοιπές διατάξεις»

ή επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου «.....»

15.	Συνοπτική ανάλυση των άρθρων της αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--

Με τις διατάξεις του υπόψη νομοσχεδίου (ή τροπολογίας στο σχέδιο νόμου) ρυθμίζονται θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

16.	Οικονομικά αποτελέσματα επί του Κρατικού Προϋπολογισμού ή/και επί του προϋπολογισμού του/των αρμόδιου/ων φορέα/ων
-----	---

Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

- Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού

- Επί του Προϋπολογισμού του/των αρμόδιου/ων φορέα/ων

Αθήνα,2024

Ο/ Η Γενικ.... Διευθυντ.....

Γ. Έκθεση του άρθρου 75 παρ. 3 του Συντάγματος

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ολοκλήρωση της Κτηματογράφησης, Οργανωτικές αλλαγές, απλοποίηση διαδικασιών, χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης στο ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο και λοιπές διατάξεις»

ή επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου «.....»

17.	Οικονομικά αποτελέσματα
-----	-------------------------

Από τις διατάξεις του προτεινόμενου σχεδίου νόμου (ή της προτεινόμενης τροπολογίας) προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Αθήνα,2024

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Δ. Έκθεση γενικών συνεπειών

18.	Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	-------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟ
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων		X			
		Μείωση δαπανών	X	X			
		Εξοικονόμηση χρόνου	X	X	X		X

		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα	X	X	X		X
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών	X	X	X		X
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών	X	X	X		X
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών	X	X			
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων	X				
Άλλο							

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--------------------------------

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗ	
ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία					
		Υποδομή / εξοπλισμός					
		Προσλήψεις / κινητικότητα					
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκόμενων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης					
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					

		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου					
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους					
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων					
		Άλλο					
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					

		Άλλο					
--	--	------	--	--	--	--	--

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

<p>Δεν αναμένονται συγκεκριμένοι κίνδυνοι από την εφαρμογή των προτεινόμενων ρυθμίσεων.</p>

21.	<p>Γνώμες ή πορίσματα αρμόδιων υπηρεσιών και ανεξάρτητων αρχών (<i>ηλεκτρονική επισύναψη</i>).</p> <p>Ειδική αιτιολογία σε περίπτωση σημαντικής απόκλισης μεταξύ της γνωμοδότησης και της αξιολογούμενης ρύθμισης.</p>

Ε. Έκθεση διαβούλευσης

22.	Διαβούλευση κατά τη διάρκεια της νομοπαρασκευαστικής διαδικασίας από την έναρξη κατάρτισης της αξιολογούμενης ρύθμισης μέχρι την υπογραφή από τους συναρμόδιους Υπουργούς	
<input type="checkbox"/>	Συνεργασία με άλλα υπουργεία / υπηρεσίες	Έγιναν διαβουλεύσεις με τα εξής, ιδίως, Υπουργεία: 1. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών 2. Υπουργείο Εσωτερικών 3. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας 4. Υπουργείο Ανάπτυξης
<input type="checkbox"/>	Συνεργασία με κοινωνικούς φορείς / Ανεξάρτητες Αρχές	Το σχέδιο νόμου υπήρξε αποτέλεσμα μακράς επεξεργασίας και διαβούλευσης, στην οποία συμμετείχαν ενεργά με συναντήσεις και υποβολή προτάσεων φορείς όπως, ενδεικτικά, η Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδος, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας κ.ά.
<input type="checkbox"/>	Διεθνής διαβούλευση	

23.	Σχόλια στο πλαίσιο της διαβούλευσης μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας www.opengov.gr (ηλεκτρονική επισύναψη της έκθεσης)		
Επί των γενικών αρχών («επί της αρχής») της αξιολογούμενης ρύθμισης	Αριθμός συμμετασχόντων		
	Σχόλια που υιοθετήθηκαν		
	Σχόλια που δεν υιοθετήθηκαν (συμπεριλαμβανομένης επαρκούς αιτιολόγησης)		
Επί των άρθρων της αξιολογούμενης ρύθμισης	Αριθμός συμμετασχόντων		
	Σχόλια που υιοθετήθηκαν		
	Σχόλια που δεν υιοθετήθηκαν (συμπεριλαμβανομένης επαρκούς αιτιολόγησης)		

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	Άρθρα 5Α, 10, 9Α, 17, 25 και 103 του Συντάγματος.	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
<input type="checkbox"/>	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο <i>(συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)</i>	Άρθρο 8 του ΧΘΔΕΕ
<input type="checkbox"/>	Κανονισμός	<p>Κανονισμός (ΕΕ) 2024/1689 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 13ης Ιουνίου 2024, για τη θέσπιση εναρμονισμένων κανόνων σχετικά με την τεχνητή νοημοσύνη και την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΚ) 300/2008, (ΕΕ) 167/2013, (ΕΕ) 168/2013, (ΕΕ) 2018/858, (ΕΕ) 2018/1139 και (ΕΕ) 2019/2144 και των οδηγιών 2014/90/ΕΕ, (ΕΕ) 2016/797 και (ΕΕ) 2020/1828 (κανονισμός για την τεχνητή νοημοσύνη) (L 2024/1689).</p> <p>Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (L 119/1).</p> <p>Κανονισμός (ΕΕ) αριθ. 910/2014 του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 23ης Ιουλίου 2014 σχετικά με την ηλεκτρονική ταυτοποίηση και τις υπηρεσίες εμπιστοσύνης για τις ηλεκτρονικές συναλλαγές στην εσωτερική αγορά και την κατάργηση της οδηγίας 1999/93/ΕΚ</p> <p>Κανονισμός (ΕΕ) αριθ. 2024/1183 του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 23ης Ιουλίου 2014 της 11ης Απριλίου 2024 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) 910/2014 όσον αφορά τη θέσπιση ευρωπαϊκού πλαισίου για την ψηφιακή ταυτότητα.</p>
<input type="checkbox"/>	Οδηγία	

<input type="checkbox"/>	Απόφαση	
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
<input type="checkbox"/>	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	Άρθρο 8 της ΕΣΔΑ
<input type="checkbox"/>	Διεθνείς συμβάσεις	

27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)	
<input type="checkbox"/>	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)	
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.	
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
<input type="checkbox"/>	Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα	