

ΘΕΜΑ: Επιχειρήσεις Ενεργειακών Υπηρεσιών. Σύσταση και λειτουργία, Μητρώο, Κώδικας Δεοντολογίας και συναφείς διατάξεις.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 64/2005 *“Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα”* (ΦΕΚ Α' 98).
2. Το Π.Δ. 381/1989 *“Οργανισμός του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας”* (ΦΕΚ Α' 16) όπως ισχύει, σε συνδυασμό με:
 - α) το Π.Δ. 27/1996 *“Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης”* (ΦΕΚ Α' 19) όπως ισχύει,
 - β) το Π.Δ. 185/2009 *“Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών, συγχώνευση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών με τα Υπουργεία Ανάπτυξης, και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και μετονομασία του σε “Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας”, μετατροπή του Υπουργείου Μακεδονίας–Θράκης σε Γενική Γραμματεία Μακεδονίας–Θράκης και υπαγωγή στο Υπουργείο Εσωτερικών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας–Θράκης και της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής”* (ΦΕΚ Β' 213),
 - γ) το Π.Δ. 189/2009 *“Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων”* (ΦΕΚ Α' 221), όπως τροποποιήθηκε από το π.δ. 24/2010 *“Ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων και τροποποιήσεις του π.δ 189/2009”* (ΦΕΚ Α' 56) και
 - δ) τη διάταξη του άρθρου 20, παρ. 1 του ν. 3468/2006 *“Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και συμπαραγωγή ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής απόδοσης και λοιπές διατάξεις”* (ΦΕΚ Α' 129), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 11 του ν. 3851/2010 *“Επιτάχυνση της ανάπτυξης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής”* (ΦΕΚ Α' 85).
3. Το ν. 3855/2010 *“Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης κατά την τελική χρήση, ενεργειακές υπηρεσίες και άλλες διατάξεις”* (ΦΕΚ Α' 95) και ιδιαίτερα το άρθρο 10 αυτού.
4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

αποφασίζουμε:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1

Σκοπός – Πεδίο εφαρμογής

1. Με τις διατάξεις της παρούσας απόφασης:
 - α) καθορίζεται το περιεχόμενο του Μητρώου Επιχειρήσεων Ενεργειακών Υπηρεσιών (ΕΕΥ) και ορίζεται η αρμόδια Υπηρεσία για την τήρηση του Μητρώου,
 - β) καθορίζεται ο τρόπος οργάνωσης, η διαδικασία, τα κριτήρια και τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την καταχώρηση στις μερίδες του Μητρώου ΕΕΥ,
 - γ) καθορίζονται ζητήματα σχετικά με την ενημέρωση, τη διαγραφή και την τροποποίηση των καταχωρήσεων, ο τρόπος διαχείρισης και αξιοποίησης των στοιχείων του Μητρώου, καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα,
 - δ) καθορίζονται οι προϋποθέσεις σύστασης και λειτουργίας των ΕΕΥ, τα κριτήρια που διέπουν την εκτέλεση του έργου τους, τα ασυμβίβαστα με το έργο τους, οι εις βάρος τους διοικητικές κυρώσεις, τα όργανα που επιβάλλουν αυτές, οι σχετικές διαδικασίες, καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα και
 - ε) θεσπίζεται Κώδικας Δεοντολογίας των ΕΕΥ σχετικά με τις αρχές και τις δεσμεύσεις που οφείλουν να τηρούν οι καταχωρημένες στο Μητρώο ΕΕΥ επιχειρήσεις, προκειμένου να επιτευχθεί η εύρυθμη λειτουργία και η σωστή ανάπτυξη της αγοράς ενεργειακών υπηρεσιών.
2. Στο Μητρώο ΕΕΥ καταχωρούνται στοιχεία των Συμβάσεων Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΕΑ), όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 16 του ν. 3855/2010, για την παρακολούθηση επίτευξης του εθνικού ενδεικτικού στόχου του άρθρου 4, παρ. 1 του ίδιου νόμου, τηρουμένης της εμπιστευτικότητας των επιχειρηματικών δεδομένων που περιέχονται σε αυτές.

Άρθρο 2

Ορισμοί και ακρωνύμια

1. Οι ορισμοί που αναφέρονται στην παρούσα έχουν περιεχόμενο και έννοια που τους αποδίδεται στο άρθρο 3 του ν. 3855/2010 (ΦΕΚ Α'95) και στο άρθρο 2 του ν. 3468/2006, όπως ισχύουν.
2. Ειδικότερα, κατά την εφαρμογή της παρούσας περιλαμβάνονται και οι ακόλουθοι ορισμοί και ακρωνύμια:
 - α) Αρμόδια Υπηρεσία: η Διεύθυνση Αποδοτικής Χρήσης και Εξοικονόμησης Ενέργειας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
 - β) ΕΕΥ: Επιχείρηση Ενεργειακών Υπηρεσιών.
 - γ) ΠΕΥ: Παρεχόμενη Ενεργειακή Υπηρεσία.
 - δ) ΣΕΑ: Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης.
 - ε) ΑΠΕ: Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, σύμφωνα με τον ορισμό του άρθρου 2 του Ν.3468/2006.
 - στ) ΣΗΘΥΑ: Συμπαραγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης, σύμφωνα με τον ορισμό του άρθρου 2 του ν. 3468/2006.
 - ζ) ΕΞΕ: Εξοικονόμηση Ενέργειας.
 - η) Μητρώο ΕΕΥ: το πληροφοριακό σύστημα όπου εντάσσονται οι Επιχειρήσεις Ενεργειακών Υπηρεσιών, οι οποίες παρέχουν ενεργειακές υπηρεσίες στο πλαίσιο υλοποι-

ησης Συμβάσεων Ενεργειακής Απόδοσης. Το μητρώο τηρείται από την Αρμόδια Υπηρεσία.

- θ) Ενεργειακό έργο: οποιοδήποτε μελέτη, κατασκευή ή λειτουργία που αφορά στην παραγωγή, μεταφορά, διανομή ενέργειας και βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης.
- ι) Ενεργειακός εξοπλισμός: ο εξοπλισμός που χρησιμοποιείται για την υλοποίηση ενεργειακών έργων.
- ια) Πελάτης ΣΕΑ: ο τελικός καταναλωτής που συνάπτει Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης με Επιχειρήσεις Ενεργειακών Υπηρεσιών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΜΗΤΡΩΟ ΕΕΥ

Άρθρο 3

Τήρηση και Οργάνωση Μητρώου ΕΕΥ

1. Στην Αρμόδια Υπηρεσία τηρείται το Μητρώο ΕΕΥ για το οποίο λαμβάνεται κάθε μέριμνα ώστε να είναι ασφαλές, απαραβίαστο και ενήμερο.
2. Στο Μητρώο ΕΕΥ καταχωρούνται για κάθε επιχείρηση τα στοιχεία της (Στοιχεία ΕΕΥ) καθώς και τα στοιχεία των παρεχόμενων από αυτήν ενεργειακών υπηρεσιών μέσω συμβάσεων ΣΕΑ (Στοιχεία ΣΕΑ).
3. Το Μητρώο έχει τη μορφή ηλεκτρονικής βάσης δεδομένων, όπου εγγράφονται με μοναδικό αριθμό Μητρώου οι ΕΕΥ που κρίνονται κατάλληλες προς ένταξη.

Άρθρο 4

Περιεχόμενα Μητρώου ΕΕΥ

1. Στο Μητρώο ΕΕΥ καταχωρούνται τα ακόλουθα στοιχεία για κάθε επιχείρηση:
 - 1.1. Στοιχεία ΕΕΥ
 - α) ο αριθμός Μητρώου ΕΕΥ,
 - β) η επωνυμία,
 - γ) η νομική μορφή,
 - δ) το έτος σύστασης,
 - ε) τα φορολογικά στοιχεία (ΑΦΜ, ΔΟΥ),
 - στ) το εταιρικό κεφάλαιο,
 - ζ) το ανθρώπινο δυναμικό που απασχολείται για την υλοποίηση ενεργειακών έργων
 - η) τα στοιχεία επικοινωνίας,
 - θ) τα στοιχεία του νόμιμου εκπρόσωπου, καθώς και
 - ι) οι ενεργειακές υπηρεσίες που παρέχει, σύμφωνα με τις κατηγορίες του άρθρου 10, παρ. 2 της παρούσας.
 - 1.2. Στοιχεία ΣΕΑ.

Οι εγγεγραμμένες επιχειρήσεις στο Μητρώο ΕΕΥ οφείλουν να καταχωρούν σε αυτό, ανά έργο που πραγματοποιείται μέσω ΣΕΑ, τις επιμέρους ενεργειακές υπηρεσίες, τον προϋπολογισμό, τις τεχνολογίες που εφαρμόζουν, τους τομείς τελικής κατανάλωσης ενέργειας, τα μεγέθη εξοικονόμησης ενέργειας, καθώς και το είδος της χρηματοδότησης ανά έργο που υλοποιούν. Πιο συγκεκριμένα θα πρέπει να καταχωρούν στοιχεία για τα ακόλουθα πεδία:

- α) Στοιχεία Πελάτη ΣΕΑ (τομέας τελικής κατανάλωσης ενέργειας, γενικά στοιχεία εγκατάστασης και καταναλώσεων, κ.α.),
 - β) Ενεργειακές υπηρεσίες (κατάλογος επεμβάσεων ΕΞΕ/ΑΠΕ/ΣΗΘΥΑ, τεχνικές προδιαγραφές εξοπλισμού, παροχή συντήρησης εξοπλισμού, δράσεις κατάρτισης και εκπαίδευσης, κλπ),
 - γ) Προϋπολογισμός – χρηματοδότηση (ύψος προϋπολογισμού, διάρκεια σύμβασης και είδος χρηματοδότησης),
 - δ) Ενεργειακά οφέλη ΣΕΑ (εκτιμώμενα και επιτευχθέντα).
2. Οι ΕΕΥ οφείλουν να επικαιροποιούν ετησίως, αμέσως μετά την έναρξη έως και την λήξη της ΣΕΑ, τα πραγματικά στοιχεία σχετικά με τα επιτυγχανόμενα ενεργειακά οφέλη (ηλεκτρικά, θερμικά).
3. Αναλυτικά περιεχόμενα του Μητρώου ΕΕΥ παρουσιάζονται στο συνημμένο στην παρούσα Παράρτημα.

Άρθρο 5

Διαδικασία εγγραφής στο Μητρώο ΕΕΥ

1. Η εγγραφή της επιχείρησης στο Μητρώο ΕΕΥ γίνεται με τη συμπλήρωση ηλεκτρονικής αίτησης και αποστολή στην αρμόδια Υπηρεσία των σχετικών δικαιολογητικών, όπως αυτά περιγράφονται στο άρθρο 6 της παρούσας.
2. Η Αρμόδια Υπηρεσία ελέγχει και διασταυρώνει την εγκυρότητα των υποβληθέντων στοιχείων. Στο στάδιο αυτό, δύναται να ζητηθούν πρόσθετες πληροφορίες από τις επιχειρήσεις, διαφυλάσσοντας το επιχειρηματικό απόρρητο. Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών και εφόσον πληρούνται τα κριτήρια εγγραφής του άρθρου 6, η επιχείρηση καταχωρείται στο Μητρώο ΕΕΥ και αποστέλλεται σε αυτήν:
 - α) βεβαίωση εγγραφής, η οποία περιλαμβάνει και τον αριθμό Μητρώου που χορηγείται στην επιχείρηση και
 - β) ο κωδικός πρόσβασης στο οικείο πληροφοριακό σύστημα.Σε περίπτωση κατά την οποία η Αρμόδια Υπηρεσία απορρίψει την αίτηση εγγραφής στο Μητρώο ΕΕΥ, αυτή ενημερώνει την επιχείρηση για τον λόγο της απόρριψης.
3. Τα στοιχεία που εισάγονται ηλεκτρονικά από τις ΕΕΥ στο Μητρώο ΕΕΥ μπορεί να ελεγχθούν με διασταύρωση αρχείων άλλων Υπηρεσιών.
4. Οι ενταχθείσες στο Μητρώο ΕΕΥ επιχειρήσεις οφείλουν να υποβάλλουν στην Αρμόδια Υπηρεσία μεταβολές των στοιχείων του άρθρου 4, παρ. 1 και του άρθρου 6 της παρούσας.

Άρθρο 6
Κριτήρια εγγραφής στο Μητρώο ΕΕΥ

1. Προϋπόθεση για την εγγραφή στο Μητρώο ΕΕΥ είναι η αποδεδειγμένη τεχνική επάρκεια στη μελέτη, εφαρμογή και υλοποίηση ενεργειακών έργων που πρέπει να διαθέτουν οι αιτούμενες την εγγραφή τους επιχειρήσεις.
2. Η τεχνική επάρκεια μιας ΕΕΥ, αποδεικνύεται σωρευτικά από:
 - α) το χρονικό διάστημα δραστηριοποίησής της σε ενεργειακά έργα, με ελάχιστη απαίτηση τρία (3) έτη.
 - β) το πλήθος των ενεργειακών έργων που έχει υλοποιήσει την τελευταία δεκαετία (10) όπου και απαιτείται η υλοποίηση τουλάχιστον τριών (3), εκ των οποίων το ένα (1) την τελευταία τριετία.
 - γ) τη στελέχωση της επιχείρησης από τουλάχιστον ένα (1) άτομο εγγεγραμμένο στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών, σύμφωνα με το άρθρο 5 του π.δ. 100/2010 (ΦΕΚ Α' 177).
3. Σε περίπτωση εταιρείας που δραστηριοποιείται σε ενεργειακά έργα για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών (3) ετών απαιτείται όπως:
 - α) υπάλληλοι της επιχείρησης με εξαρτημένη σχέση απασχόλησης, ή
 - β) εταίροι, προκειμένου περί προσωπικών εταιρειών, να πληρούν σωρευτικά τα κριτήρια της ως άνω παραγράφου 2.
4. Η αιτούμενη την εγγραφή επιχείρηση, απαιτείται να είναι ανεξάρτητη από διανομείς, προμηθευτές και εταιρείες λιανικής πώλησης ενέργειας, η συνολική άμεση ή έμμεση συμμετοχή των οποίων στο εταιρικό κεφάλαιο της επιχείρησης δε μπορεί να υπερβαίνει το 49%.
5. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την εγγραφή των επιχειρήσεων στο Μητρώο ΕΕΥ είναι:
 - α) αντίγραφα συμβάσεων εκτέλεσης, ή δελτία παροχής υπηρεσιών, ή βεβαιώσεις εργοδότην απασχόλησης για ενεργειακά έργα,
 - β) αντίγραφα αδειών ενεργειακού επιθεωρητή,
 - γ) αντίγραφα καταστατικών των εταιρειών,
 - δ) υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (ΦΕΚ Α' 75), από τον νόμιμο εκπρόσωπο της ΕΕΥ ότι, η συνολική άμεση ή έμμεση συμμετοχή διανομέων, προμηθευτών και εταιριών λιανικής πώλησης ενέργειας στο εταιρικό κεφάλαιο της επιχείρησης δεν υπερβαίνει το 49%, καθώς και
 - ε) πίνακας με τα πλήρη στοιχεία των υπαλλήλων της επιχείρησης ή και εταίρων που συμμετέχουν σε αυτήν, με εμπειρία σε ενεργειακά έργα, σύμφωνα με την ως άνω παράγραφο 3.

Άρθρο 7
Κατηγορίες ΕΕΥ στο Μητρώο

1. Οι επιχειρήσεις που εγγράφονται στο Μητρώο ΕΕΥ, κατατάσσονται στις ακόλουθες κατηγορίες:
 - α) κατηγορία Α, στην οποία περιλαμβάνονται όλες οι εταιρίες του Μητρώου ΕΕΥ,
 - β) κατηγορία Β, στην οποία περιλαμβάνονται όλα τα φυσικά πρόσωπα του Μητρώου ΕΕΥ.
2. Οι εν λόγω επιχειρήσεις κατατάσσονται περαιτέρω στις ακόλουθες υποκατηγορίες:

- α) υποκατηγορία Α1, για επιχειρήσεις του Μητρώου ΕΕΥ που έχουν υλοποιήσει ή έχουν σε εξέλιξη έργα με ΣΕΑ σωρευτικού προϋπολογισμού τουλάχιστον τριακόσιων χιλιάδων ευρώ (€300.000) κατά την τελευταία πενταετία,
 - β) υποκατηγορία Α2, για επιχειρήσεις του Μητρώου ΕΕΥ που έχουν υλοποιήσει ή έχουν σε εξέλιξη ενεργειακά έργα με σωρευτικό προϋπολογισμό τουλάχιστον ενός εκατομμυρίου ευρώ (€1.000.000) κατά την τελευταία πενταετία και
 - γ) υποκατηγορία Α3, για όλες τις υπόλοιπες επιχειρήσεις του Μητρώου ΕΕΥ.
3. Οι εγγεγραμμένες στο Μητρώο ΕΕΥ επιχειρήσεις μπορούν να αιτούνται την υπαγωγή τους σε άλλη υποκατηγορία, ανάλογα με την υλοποίηση έργων με ΣΕΑ και του ύψους των προϋπολογισμών τους.
4. Μετά την παρέλευση διετίας από την έναρξη ισχύος της παρούσας, θα ακολουθήσει επαναπροσδιορισμός των κριτηρίων κατάταξης των εταιριών στο Μητρώο ΕΕΥ.

Άρθρο 8

Δημοσιοποίηση και αξιοποίηση στοιχείων – Εμπιστευτικότητα

1. Για τα στοιχεία που υποβάλλονται από τις επιχειρήσεις στο Μητρώο ΕΕΥ, τηρείται το επιχειρηματικό απόρρητο. Τα στοιχεία αυτά χρησιμοποιούνται για:
- α) την παρακολούθηση και αξιολόγηση των εθνικών ενεργειακών μέτρων, καθώς και της περιβαλλοντικής και ενεργειακής πολιτικής και
 - β) την πορεία της επίτευξης του εθνικού στόχου του άρθρου 4 του ν. 3855/2010 και την εν γένει διαμόρφωση μέτρων ενεργειακής πολιτικής που αφορούν στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης κατά την τελική χρήση και στην προώθηση των ενεργειακών υπηρεσιών.
2. Το Μητρώο ΕΕΥ αναρτάται στην ιστοσελίδα www.ypeka.gr, από όπου παρέχονται για κάθε επιχείρηση οι εξής πληροφορίες:
- α) Επωνυμία και Αριθμός Μητρώου,
 - β) Στοιχεία Επικοινωνίας,
 - γ) Παρεχόμενες Ενεργειακές Υπηρεσίες,
 - δ) Κατηγορία και υποκατηγορία ΕΕΥ και
 - ε) Πλήθος και προϋπολογισμός έργων με ΣΕΑ που έχουν υλοποιήσει ή υλοποιούν στην Ελλάδα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΕΕΥ

Άρθρο 9

Προϋποθέσεις

Οι προϋποθέσεις οι οποίες πρέπει να πληρούνται για την ορθή λειτουργία μια ΕΕΥ είναι οι ακόλουθες:

- α) επάρκεια σε τεχνικό, διαχειριστικό και χρηματοδοτικό επίπεδο και
- β) παροχή ενεργειακών υπηρεσιών με εγγυημένη απόδοση μέσω της υπογραφής ΣΕΑ με τη χρήση μέτρων και υπηρεσιών βελτίωσης ενεργειακής αποδοτικότητας, με ταυτόχρονη ανάληψη τεχνικών και οικονομικών κινδύνων, για την επίτευξη των συμφωνημένων στόχων. Το είδος των οικονομικών και τεχνικών κινδύνων που δεν αναλαμβάνει η ΕΕΥ προσδιορίζεται ρητά μέσα στη ΣΕΑ.

Άρθρο 10 Ενεργειακές υπηρεσίες

1. Η παροχή ενεργειακών υπηρεσιών υλοποιείται με τη σύναψη ΣΕΑ οι οποίες περιέχουν την αναγνώριση, επιλογή και εκτέλεση έργων εξοικονόμησης ενέργειας ή εφαρμογή συστημάτων ΑΠΕ/ΣΗΘΥΑ και τη μεθοδολογία υπολογισμού του ενεργειακού και οικονομικού οφέλους. Η μέτρηση και η επιβεβαίωση του ενεργειακού και οικονομικού οφέλους γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα όπως προβλέπεται στη ΣΕΑ.
2. Τα μέτρα βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης, μέσω της παροχής ενεργειακών υπηρεσιών στο πλαίσιο μιας ΣΕΑ, πρέπει να περιέχουν μία ή περισσότερες από τις ακόλουθες κατηγορίες επεμβάσεων ή και υπηρεσιών:
 - α) βελτίωση απόδοσης μέσω αντικατάστασης ή ρύθμισης συνθηκών λειτουργίας ενεργειακού εξοπλισμού,
 - β) εγκατάσταση ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων παραγωγής ενέργειας και συστημάτων ΑΠΕ,
 - γ) ενεργειακή αναβάθμιση, μερική ή ολική, κτιριακού κελύφους,
 - δ) εγκατάσταση ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων φωτισμού,
 - ε) εγκατάσταση και λειτουργία ολοκληρωμένου συστήματος ενεργειακής διαχείρισης.
3. Πρόσθετες υπηρεσίες των ΕΕΥ που δύναται να παρέχουν για την υλοποίηση ΣΕΑ είναι:
 - α) εκτενής ενεργειακή επιθεώρηση και έλεγχος,
 - β) παροχή συμβουλών για μέτρα βελτίωσης ενεργειακής απόδοσης,
 - γ) συντήρηση του εξοπλισμού,
 - δ) εφαρμογή συστήματος ενεργειακής διαχείρισης στους πελάτες ΣΕΑ (π.χ. κατά EN16001),
 - ε) δράσεις κατάρτισης και εκπαίδευσης των τελικών χρηστών σε θέματα ορθολογικής χρήσης ενέργειας και ενεργειακής διαχείρισης.
4. Η επιβεβαίωση της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης πρέπει να περιέχει τουλάχιστον τα ακόλουθα στάδια εφαρμογής, τα οποία και θα περιγράφονται στη ΣΕΑ:
 - α) καθορισμός της βάσης αναφοράς για τη μέτρηση και ανάλυση της ενεργειακής κατανάλωσης,
 - β) ανάλυση και διάγνωση των προτεινόμενων παρεμβάσεων και του επιμέρους τεχνικο-οικονομικού οφέλους,
 - γ) εφαρμογή σχεδίου μέτρησης και επαλήθευσης της πραγματικής βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης που έχει προέλθει από την παροχή ενεργειακών υπηρεσιών,
 - δ) παρακολούθηση της πορείας εφαρμογής των προτεινόμενων παρεμβάσεων και των αποτελεσμάτων που επιτυγχάνουν στο πλαίσιο της ΣΕΑ,
 - ε) σύνταξη εκθέσεων προόδου σε συμφωνημένα διαστήματα. Οι εκθέσεις πρέπει να περιλαμβάνουν λεπτομερή στοιχεία σχετικά με το επίπεδο βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης και το οικονομικό όφελος που έχει επιτευχθεί σε σύγκριση με τα οριζόμενα στη ΣΕΑ.

Άρθρο 11 Κριτήρια ορθής εκτέλεσης του έργου των ΕΕΥ

1. Οι ΕΕΥ, για την ορθή εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνουν μέσω ΣΕΑ, μπορούν να υιοθετούν συγκεκριμένες πρακτικές και διαδικασίες όπως:
 - α) εσωτερικό σύστημα ποιοτικού ελέγχου (πχ. ISO 9001),

- β) εφαρμογή συστήματος πιστοποίησης τους σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον ευρωπαϊκό πρότυπο,
 - γ) υπόδειξη εναλλακτικών ΣΕΑ ανά πελάτη,
 - δ) υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών,
 - ε) ανάλυση κόστους επένδυσης και λειτουργίας,
 - στ) εκτίμηση τεχνικοοικονομικών και επιχειρηματικών κινδύνων και κάλυψης αυτών και
 - ζ) αξιοποίηση χρηματοδοτικών μηχανισμών, όπως χρηματοδότηση από τρίτους.
2. Οι ΕΕΥ μπορούν να παρέχουν τις ενεργειακές υπηρεσίες τους, άμεσα ή έμμεσα, αναθέτοντας τμήμα εκτέλεσης αυτών σε τρίτους.

Άρθρο 12

Ασυμβίβαστο του έργου των ΕΕΥ

Οι ΕΕΥ δεν επιτρέπεται να εκδίδουν πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης για κτίρια που αποτελούν αντικείμενα των ΣΕΑ που οι ίδιες έχουν συνάψει.

Άρθρο 13

Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση κατά την οποία για μία ΕΕΥ διαπιστωθεί:
- α) παράβαση όρων ΣΕΑ,
 - β) υποβολή ανακριβών στοιχείων και δικαιολογητικών, ή
 - γ) παράβαση των καθοριζόμενων στο άρθρο 6, παρ. 4 και το άρθρο 12 της παρούσας, επιβάλλεται, ως διοικητική κύρωση, η διαγραφή της από το Μητρώο ΕΕΥ για χρονικό διάστημα από έξι (6) μήνες έως δύο (2) έτη.
- Το χρονικό διάστημα καθορίζεται ανάλογα με τη βαρύτητα της παράβασης, τις συνέπειες που προκύπτουν από αυτή, τον βαθμό υπαιτιότητας και την τυχόν υποτροπή της επιχείρησης.
2. Μετά την παρέλευση του χρονικού διαστήματος διαγραφής της, η επιχείρηση έχει δικαίωμα υποβολής αίτησης επανεγγραφής στο Μητρώο ΕΕΥ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΚΩΔΙΚΑΣ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ

Άρθρο 14

Αρχές και δεσμεύσεις των ΕΕΥ

Με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία της αγοράς και τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των εγγεγραμμένων στο Μητρώο ΕΕΥ, οι ΕΕΥ οφείλουν:

- α) να χρησιμοποιούν μηχανικούς με επαρκή εμπειρία σε ενεργειακά έργα για την μελέτη, σχεδιασμό, εφαρμογή, παρακολούθηση και να μεριμνούν για τη συνεχή κατάρτιση τους, μέσω σεμιναρίων επιμόρφωσης των έργων που αναλαμβάνουν,
- β) να χρησιμοποιούν σαφείς και κατανοητούς όρους στις προσφορές ανάληψης έργου και τις ΣΕΑ,
- γ) να ακολουθούν τα υποδείγματα προτύπων συμβάσεων, όπως δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα www.ypeka.gr,

- δ) να τηρούν τις αναληφθείσες στην προσφορά τους δεσμεύσεις σχετικά με την τεχνολογία που θα εφαρμόσουν και τη διαχείριση του έργου που έχουν αναλάβει,
- ε) να προτείνουν τις άριστες τεχνικο-οικονομικά παρεμβάσεις για την βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης,
- στ) να αναφέρουν ρητά το είδος των παρεμβάσεων που θα υλοποιήσουν οι ίδιες, καθώς και αυτές που θα αναθέσουν σε τρίτους,
- ζ) να αναφέρουν, σε περίπτωση υπερβολών, τα πλήρη στοιχεία, την τεχνογνωσία και την εμπειρία αυτών στον Πελάτη ΣΕΑ,
- η) να γνωρίζουν και να συμμορφώνονται με το ισχύον νομικό καθεστώς, καθώς και με τους αναγνωρισμένους κανόνες και πρότυπα της τέχνης και της επιστήμης,
- θ) να επιδεικνύουν διαφάνεια στην παρουσίαση των αποτελεσμάτων σε σχέση με την επιτευχθείσα εξοικονόμηση ενέργειας,
- ι) να παρουσιάζουν με ακρίβεια τις ανάγκες για τη σωστή λειτουργία και τη συντήρηση του ενεργειακού εξοπλισμού, τόσο κατά τη διάρκεια, όσο και μετά το πέρας της ΣΕΑ,
- ια) να εμφανίζουν τα οικονομικά στοιχεία της ΣΕΑ και τις αναπροσαρμογές των τιμών με σαφή και διαφανή τρόπο, καθώς επίσης και
- ιβ) να παρέχουν ολοκληρωμένη πληροφόρηση στους Πελάτες ΣΕΑ, τόσο κατά την εγκατάσταση του εξοπλισμού, όσο και καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 15

Πρόσκληση

Προκειμένου να προχωρήσει η δημιουργία του Μητρώου ΕΕΥ και οι ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις να υποβάλουν στην αρμόδια Υπηρεσία τα απαιτούμενα στοιχεία των άρθρων 4 και 6 της παρούσας, η Αρμόδια Υπηρεσία θα απευθύνει πρόσκληση για εγγραφή τους στο Μητρώο ΕΕΥ εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη ισχύος της παρούσας.

Άρθρο 16

Παράρτημα

Το συνημμένο Παράρτημα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Άρθρο 17

Δημοσίευση – Έναρξη ισχύος

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, Μαρτίου 2011

Η Υπουργός

Κωνσταντίνα Μπιρμπίλη

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Υποβαλλόμενα Στοιχεία για Παρεχόμενες Ενεργειακές Υπηρεσίες ανά Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης	
ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Τίτλος ΣΕΑ	
Κατηγορία Πελάτη ΣΕΑ (Δημόσιο, ΟΤΑ, Εταιρεία, Ιδιώτης)	
Περιοχή Πελάτη ΣΕΑ (Περιφέρεια & Δήμος)	
ΚΑΔ Πελάτη ΣΕΑ (τετραψήφιος αριθμός)	
Διάρκεια ΣΕΑ (μήνες)	
Ποσοτικά στοιχεία εγκατάστασης Πελάτη ΣΕΑ (π.χ. εμβαδόν ή και όγκος κτιρίων, πλήθος ενεργειακού εξοπλισμού που αντικαθίσταται, όπως αριθμός φωτιστικών συστημάτων ή και λαμπτήρων, αριθμός λεβήτων, αριθμός κλιματιστικών)	
Θέσεις εργασίας καθ' όλη τη διάρκεια της ΣΕΑ (ανθρωπομήνες)	
Προϋπολογισμός έργου (€)	
Μέθοδος χρηματοδότησης (ίδια κεφάλαια, δάνειο, χρηματοδότηση από τρίτους)	
Σχόλια - παρατηρήσεις	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑ ΣΕΑ	
Κατηγορίες ΠΕΥ (πολλαπλές επιλογές από άρθρο 10, παρ. 2 της παρούσας)	
Ενεργειακή κατηγορία κτιρίου βάσει Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) (πριν και μετά ΣΕΑ)	
Ισχύς εξοπλισμού που εγκαθίσταται βάσει ΣΕΑ (kW για κάθε τεχνολογία)	
Τεχνικά χαρακτηριστικά εξοπλισμού (π.χ. SPF για αντλίες θερμότητας, kWh/m ² για ΘΗΣ)	
Ενεργειακή Κατανάλωση Αναφοράς ανά έτος εφαρμογής ΣΕΑ (kWh/m ² ή σε kWh/έτος)	
Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας (σε kWh)	
Επιτευχθείσα εξοικονόμηση ενέργειας (kWh) ανά έτος εφαρμογής ΣΕΑ	
Σχόλια - παρατηρήσεις	