

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΥ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ

Χαρακτηρισμός χερσαίων και υδάτινων εκτάσεων της περιοχής νήσου Τήλου ως Φυσικό Περιφερειακό Πάρκο και ορισμός Φορέα Διαχείρισής του

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α), και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6 και 21 αυτού.
2. Τα άρθρα 28, 29, 30 και 31 (παρ. 9 και 10) του ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α), όπως ισχύουν.
3. Τα άρθρα 15, 16, 17 και 18 του ν. 2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207/Α), όπως ισχύουν.
4. Την υπ' αριθμόν Η.Π. 37338/1807/Ε.103/2010 (ΦΕΚ 1495/Β) κοινή υπουργική απόφαση, όπως ισχύει, που αναφέρεται στον καθορισμό μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ, «Περί διατηρήσεως των άγριων πτηνών», του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την Οδηγία 2009/147/ΕΚ, καθώς και το γεγονός ότι με την εν λόγω υπουργική απόφαση η περιοχή της νήσου Τήλου χαρακτηρίζεται ως Ζώνη Ειδικής Προστασίας (Ζ.Ε.Π.) και εντάσσεται στο ευρωπαϊκό οικολογικό δίκτυο Natura 2000, ως τμήμα αυτού, με τον κωδικό GR 4210024 και την ονομασία «νήσος Τήλος και νησίδες: Αντιπήλος, Πελεκούσα, Γαϊδουρονήσι, Γιακουμής, Αγ. Ανδρέας, Πρασούδα, Νησί».
5. Το ν.δ. 86/1969 «Δασικός Κώδικας» (ΦΕΚ 7/Α), όπως ισχύει, καθώς και τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α), όπως ισχύει.
6. Την υπ' αριθμόν 33318/3028/1998 κοινή υπουργική απόφαση, (ΦΕΚ 1289/Β), όπως ισχύει, που αναφέρεται στον καθορισμό μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας, και την υπ' αριθμόν 414985/1985 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 757/Β), όπως ισχύει, που αναφέρεται σε μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας.
7. Τον ν. 2719/1999 «Περί κύρωσης της Διεθνούς Σύμβασης για τη διατήρηση των αποδημητικών ειδών της άγριας πανίδας και άλλες διατάξεις (Σύμβαση της Βόννης)» (ΦΕΚ 106/Α).
8. Τον ν. 1335/1983 «Περί κύρωσης της Διεθνούς Σύμβασης για τη διατήρηση της ευρωπαϊκής άγριας ζωής και των φυσικών οικοτόπων (Σύμβαση της Βέρνης)» (ΦΕΚ 32/Α).
9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α), όπως ισχύει.

10. Το από 10-5-2002 Προεδρικό Διάταγμα που αναφέρεται στον χαρακτηρισμό νησιών, μεταξύ άλλων και της Τήλου, ως περιοχών που έχουν ανάγκη από ιδιαίτερη προστασία και στον καθορισμό περιορισμών και ειδικών όρων δόμησης στις εκτός σχεδίου και εκτός οικισμών περιοχές αυτών (ΦΕΚ 402/Δ), όπως ισχύει.

11. Την από Δεκεμβρίου 2001 επιστημονική μελέτη «Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη νήσου Τήλου» που εγκρίθηκε για τους σκοπούς του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος με την οικ. 186912/3421/23-10-2006 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ.

12. Την υπ' αριθμόν 71961/3670/1991 υπουργική απόφαση που αναφέρεται στον καθορισμό του τρόπου ενημέρωσης του κοινού για το περιεχόμενο των σχεδίων Προεδρικών Διαταγμάτων του άρθρου 21 παρ. 1 και 2 του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 541/Β).

13. Την υπ' αριθμόν 82/2007 απόφαση γνωμοδότησης του νομαρχιακού συμβουλίου Δωδεκανήσου (Αρ. Πρακτικού 8/22-6-2007).

14. Την υπ' αριθμόν 74/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τήλου για την «Αποδοχή σχεδίου προεδρικού διατάγματος με τίτλο: Χαρακτηρισμός χερσαίων και υδάτινων εκτάσεων του Δήμου Τήλου της περιοχής της νήσου Τήλου ως Περιοχή Οικονομικής ανάπτυξης και ίδρυσης ειδικού Φορέα διαχείρισής της».

15. Την υπ' αριθμόν 5233/26 Απριλίου 2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Νοτίου Αιγαίου αναφορικά με την «Αποδοχή Σχεδίου Προεδρικού Διατάγματος με τίτλο: Χαρακτηρισμός χερσαίων και υδάτινων εκτάσεων του Δήμου Τήλου ως περιοχή Οικονομικής ανάπτυξης και Ίδρυσης Ειδικού Φορέα Διαχείρισης» με την οποία ελέγχθηκε η νομιμότητα της υπ' αριθμόν 74/2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τήλου και κρίθηκε νόμιμη.

16. Την υπ' αριθμόν ... γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, και Θαλασσίων Υποθέσεων, Νήσων και Αλιείας.

17. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Αποφασίζουμε

Άρθρο 1

Σκοπός

Σκοπός του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος είναι η προστασία, η διατήρηση και διαχείριση του φυσικού περιβάλλοντος και τοπίου, ως φυσικής κληρονομιάς και πολύτιμου εθνικού φυσικού πόρου σε χερσαία και υδάτινα τμήματα της περιοχής νήσου Τήλου, που διακρίνονται για τη μεγάλη βιολογική, οικολογική, αισθητική, επιστημονική, γεωμορφολογική και εκπαιδευτική τους αξία, με τον χαρακτηρισμό της ως Φυσικό Περιφε-

ρειακό Πάρκο, σύμφωνα με τις παρ. 3, στοιχείο α (Φυσικά Πάρκα), και 3.2 (Περιφερειακά Πάρκα) του άρθρου 5 του ν. 3937/2011.

Ειδικότερα, επιδιώκεται η αποτελεσματική προστασία του μοναδικού, για την πολύπλευρη αξία του, οικοσυστήματος της περιοχής νήσου Τήλου, η οποία είναι σημαντική για την προστασία της φύσης και του τοπίου στη χώρα μας, των τύπων οικοτόπων, της χλωρίδας και πανίδας, ιδιαίτερα της орνιθοπανίδας, καθώς και των σχέσεων φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

Άρθρο 2

Χαρακτηρισμός και οριοθέτηση περιοχής και ζωνών

1. Φυσικό Περιφερειακό Πάρκο: Χαρακτηρίζεται ως Φυσικό Περιφερειακό Πάρκο, σύμφωνα το άρθρο 5 του ν. 3937/2011, η νήσος Τήλος και οι νησίδες και βραχονησίδες που διοικητικά ανήκουν στον Δήμο Τήλου (Γαϊδουρονήσι, Χαέ, Πρασούδα, Γαΐδαρος Λεθρών ή Νησί, Αντίτηλος ή Άσκενα, Χοιρονήσι, Πελεκούσα, Αγ. Κωνσταντίνος, Αγ. Ανδρέας, Γιακουμή και όλες οι ανώνυμες ή μη νησίδες και βραχονησίδες του νησιωτικού συμπλέγματος της Τήλου), καθώς και θαλάσσια περιοχή σε απόσταση εκατό (100) μέτρων από την ακτογραμμή της νήσου Τήλου και των ανωτέρω νησίδων και βραχονησίδων.

1.1. Περιοχές Προστασίας της Φύσης: Εντός του Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου, όπως οριοθετείται ανωτέρω, χαρακτηρίζονται οι κάτωθι Περιοχές Προστασίας της Φύσης, σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 5 του ν. 3937/2011, οι οποίες περιλαμβάνουν τις εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 και κάτω των δύο χιλιάδων (2000) κατοίκων εκτάσεις του Δήμου Τήλου:

α) Περιοχή Κούτσουμπα της νήσου Τήλου (1).

β) Περιοχή Σταυρού της νήσου Τήλου (2).

γ) Περιοχή Βορείων Ακτών της νήσου Τήλου, η οποία απαρτίζεται από δύο διακεκριμένα τμήματα (3α και 3β).

δ) Περιοχή Μονής Αγ. Παντελεήμονα – Προφήτη Ηλία – Παλαιοκάστρου της νήσου Τήλου (4).

ε) Νησίδες και βραχονησίδες Τήλου (Γαϊδουρονήσι, Χαέ, Πρασούδα, Γαΐδαρος Λεθρών ή Νησί, Αντίτηλος ή Άσκενα, Χοιρονήσι, Πελεκούσα, Αγ. Κωνσταντίνος, Αγ. Ανδρέας, Γιακουμή και λοιπές νησίδες, βραχονησίδες του νησιωτικού συμπλέγματος της Τήλου) (5).

στ) Παρόχθιες Περιοχές της νήσου Τήλου (6).

Τα όρια των Περιοχών Προστασίας της Φύσης, φαίνονται με συνεχείς γραμμές σε έντεκα (11) πρωτότυπα διαγράμματα πρωτογενούς χαρτογραφικής κλίμακας 1:5.000 και που αντίτυπό τους, σε φωτοσμίκρυνση, δημοσιεύεται με το παρόν Προεδρικό Διάταγμα. Τα όρια των Περιοχών Προστασίας της Φύσης περιγράφονται στο παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

1.2. Περιοχές Οικοανάπτυξης: Οι υπόλοιπες εκτάσεις οι οποίες βρίσκονται εντός του Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου και εκτός των Περιοχών Προστασίας της Φύσης της

παρ. 2 του παρόντος άρθρου, χαρακτηρίζονται ως Περιοχές Οικοανάπτυξης, σύμφωνα με την παρ. 3.2, στοιχείο δ, του άρθρου 5 του ν. 3937/2011.

Άρθρο 3

Χρήσεις, δραστηριότητες, μέτρα, όροι και περιορισμοί προστασίας και διαχείρισης

1. Γενικοί όροι - Επιτρεπόμενες χρήσεις, μέτρα προστασίας και περιορισμοί

Για το Φυσικό Περιφερειακό Πάρκο, όπως αυτό οριοθετείται στις παρ. 1, 1.1. και 1.2., του άρθρου 2 του παρόντος, διαχειριστικός στόχος είναι η διαφύλαξη της φυσικής κληρονομιάς και η διατήρηση της οικολογικής ισορροπίας με παράλληλη παροχή στο κοινό δυνατοτήτων περιβαλλοντικής εκπαίδευσης και φυσιολατρικών δραστηριοτήτων.

Στην περιοχή αυτή επιτρέπεται να εκτελούνται έργα, να γίνονται έρευνες και να ασκούνται δραστηριότητες, κυρίως παραδοσιακού χαρακτήρα. Δεν επιτρέπεται το κυνήγι.

Στο Σχέδιο Διαχείρισης δύνανται να εξειδικεύονται θεματικά ή/ και χωρικά οι όροι και περιορισμοί στις επιτρεπόμενες χρήσεις γης, στην εγκατάσταση και άσκηση επιτρεπόμενων δραστηριοτήτων καθώς και στην εκτέλεση των επιτρεπόμενων έργων.

Για όλες τις κατηγορίες έργων υποδομών υποστήριξης των ανωτέρω δραστηριοτήτων απαιτείται εκπόνηση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

2. Ειδικό όροι - Επιτρεπόμενες χρήσεις, μέτρα προστασίας και περιορισμοί κατά περιοχή προστασίας

2.Α. Περιοχές Προστασίας της Φύσης

Για το σύνολο των Περιοχών Προστασίας της Φύσης εντός του Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου, όπως ορίζονται στην παρ. 1.1. του άρθρου 2 του παρόντος, διαχειριστικός στόχος είναι η διατήρηση της υφιστάμενης κατάστασης του φυσικού περιβάλλοντος και η αποτελεσματική προστασία του, ώστε να ακολουθήσει τη φυσική του εξέλιξη χωρίς ανθρώπινες παρεμβάσεις.

Στις Περιοχές Προστασίας της Φύσης επιτρέπονται:

α) Η διεξαγωγή επιστημονικών ερευνών, εφόσον εξασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας και μετά από σχετική άδεια.

β) Η ξενάγηση επισκεπτών και η διοργάνωση οικοτουριστικών προγραμμάτων σε συγκεκριμένες χρονικές περιόδους, σε καθορισμένες διαδρομές και χώρους έπειτα από σχετική άδεια.

γ) Η πρόσβαση πεζών. Το Σχέδιο Διαχείρισης μπορεί να προβλέπει περιορισμούς στην πρόσβαση πεζών.

δ) Νόμιμα υφιστάμενες δραστηριότητες που έχουν αγροτικό και κτηνοτροφικό χαρακτήρα και συγκεκριμένα η μελισσοκομία, η ελεύθερη βόσκηση, οι γεωργικές καλλιέργειες και η αλιεία.

ε) Η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στη διατήρηση και αναβάθμιση των χαρακτηριστικών του φυσικού περιβάλλοντος, εφόσον εξασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας και εφ' όσον περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης.

στ) Η κατασκευή υποδομών με αποκλειστικό στόχο τη διαχείριση και φύλαξη της περιοχής, καθώς και η λήψη μέτρων και η εκτέλεση έργων, εφόσον περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης.

ζ) Έργα συντήρησης και βελτίωσης των μονοπατιών με τις αντίστοιχες υποδομές ανάπαυσης και ενημέρωσης επισκεπτών, εφόσον εξασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας και εφόσον περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης.

η) Η συντήρηση και βελτίωση των υπαρχόντων δρόμων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων δρόμων.

θ) Η κίνηση τροχοφόρων στους υφιστάμενους αγροτικούς και δασικούς δρόμους. Το Σχέδιο Διαχείρισης μπορεί να προβλέπει περιορισμούς στην κίνηση τροχοφόρων.

ι) Νομίμως υφιστάμενα κτίσματα ή κατασκευές επιτρέπεται να διατηρήσουν τη χρήση για την οποία κατασκευάστηκαν. Η αλλαγή της χρήσης επιτρέπεται μόνον εφόσον γίνεται για λόγους διαχείρισης και προστασίας της προστατευόμενης περιοχής ή για την εξυπηρέτηση των επιτρεπομένων παραδοσιακών χρήσεων. Επιτρέπονται προσθήκες για λόγους υγιεινής, ασφάλειας, παραγωγής ανανεώσιμων μορφών ενέργειας, εξοικονόμησης ενέργειας και αποθήκευσης νερού.

2.Β. Περιοχές Οικοανάπτυξης

Για τις εκτάσεις των περιοχών οικοανάπτυξης, όπως ορίζονται στην παρ. 1.2. του άρθρου 2 του παρόντος, επιτρέπεται η άσκηση ήπιων και περιβαλλοντικά φιλικών ασχολιών και παραγωγικών δραστηριοτήτων, όπως ειδικότερα καθορίζονται στην παρ. 3.2, στοιχείο δ, του άρθρου 5 του ν. 3937/2011 και βάσει ειδικότερων όρων που δύναται να περιλαμβάνονται στο Σχέδιο Διαχείρισης.

Ειδικότερα δεν επιτρέπεται:

α) Η κατασκευή κτιρίων γραφείων, καταστημάτων και υπεραγορών. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η κατασκευή καταστημάτων και εγκαταστάσεων αναψυχής και διημέρευσης για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών και των κατοίκων της περιοχής. Τέτοια καταστήματα και εγκαταστάσεις είναι: καφενεία, εστιατόρια, αναψυκτήρια και κέντρα διασκέδασης.

β) Η αλλοίωση του φυσικού ανάγλυφου του εδάφους (εκσκαφές, εκβραχισμοί, επιχωματώσεις, αποψιλώσεις, αλλοίωση της επιφάνειας του εδάφους με ασφαλτοστρώσεις, τσιμεντοστρώσεις, πλακοστρώσεις κ.λπ.) εκτός αν αυτές γίνονται στα πλαίσια νόμιμων δημόσιων ή ιδιωτικών έργων και προβλέπονται από τις σχετικές εγκεκριμένες μελέτες των έργων.

γ) Η κατεδάφιση, καταστροφή ή η αλλοίωση των παραδοσιακών στοιχείων, όπως μαντριά, λιθόστρωτοι δρόμοι, μάντρες, αναλλειματικοί τοίχοι, κρήνες, στέρνες, αλώνια, καμίνια, γέφυρες, ανεμόμυλοι, πέτρινοι ή μεταλλικοί κ.λπ..

δ) Η κατασκευή οποιασδήποτε οδού σε ακτίνα 1000 μ. από το σημείο εκβολής του χειμάρρου στην περιοχή «Ποταμού» της Παραλίας Λεθρών.

3. Όροι και περιορισμοί δόμησης

3.A. Για το σύνολο της περιοχής του Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου ισχύουν τα κάτωθι:

α) Επιτρέπεται η πολεοδόμηση των οικισμών καθώς και οι αναγκαίες επεκτάσεις αυτών, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

β) Ιδιοκτησίες που βρίσκονται σήμερα εν μέρει σε δύο διαφορετικές κατηγορίες περιοχών προστασίας λογίζονται ενιαίες για θέματα αρτιότητας και μέγιστης επιτρεπόμενης δόμησης. Σε κάθε τμήμα τους, όμως, επιτρέπεται η χρήση και η δόμηση που επιτρέπεται στην αντίστοιχη κατηγορία περιοχής προστασίας στην οποία ανήκει κάθε τμήμα.

3.B. Για τις Περιοχές Οικοανάπτυξης ισχύουν ειδικότερα οι κάτωθι όροι για την εκτός σχεδίου δόμηση:

α) Το ελάχιστο όριο αρτιότητας και κατάτμησης των γηπέδων ορίζεται σε 10.000 τ.μ., εφαρμοζόμενης κατά τα λοιπά της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του π.δ. της 24-31.5.1985 (Δ' 270). Κατ' εξαίρεση, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα κατά παρέκκλιση, γήπεδα έκτασης τουλάχιστον 4.000 τ.μ. τα οποία, κατά την 31-3-2011 θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις οικείες πολεοδομικές διατάξεις.

β) Το πιο πάνω καθοριζόμενο ελάχιστο εμβαδόν γηπέδων δεν ισχύει για την ανόρυξη φρεάτων, την κατασκευή αντλητικών εγκαταστάσεων, μικρών γεωργικών αποθηκών και υδατοδεξαμενών και την εγκατάσταση συνοδών έργων σταθμών ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

γ) Δεν ισχύουν παρεκκλίσεις αρτιότητας για την παρόδια δόμηση ή για δόμηση εντός ζώνης οικισμών.

δ) Όλα τα ισχύοντα σήμερα μεγαλύτερα όρια αρτιότητας για τις επιτρεπόμενες σ' αυτήν τη περιοχή χρήσεις εξακολουθούν να ισχύουν.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία

Άρθρο 4

Οργανωτικό Σχήμα Διαχείρισης Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου Τήλου

1. Σύμφωνα με την παρ. 1, στοιχείο γ, του άρθρου 15 του ν. 2742/1999, όπως ισχύει, η σύνταξη, παρακολούθηση της εφαρμογής και αξιολόγηση των σχεδίων διαχείρισης της περιοχής της Τήλου, όπως οριοθετείται με τις παρ. 1, 1.1. και 1.2., του άρθρου 2 του παρόντος, ανατίθεται στον Δήμο Τήλου.

2. Σε περίπτωση που συσταθεί Φορέας Διαχείρισης για προστατευόμενη περιοχή που ανήκει στην ίδια γεωγραφική ή διοικητική ενότητα, σύμφωνα με την παρ. 1, στοιχείο β, του άρθρου 15 του ν. 2742/1999, όπως ισχύει, η διοίκηση και διαχείριση της προστατευόμενης με το παρόν περιοχής ανατίθεται στον εν λόγω φορέα, ο οποίος λειτουργεί ως κοινός φορέας διαχείρισης. Στον φορέα αυτόν μεταβιβάζονται, εντός (6) έξι μηνών, και οι αρμοδιότητες της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

3. Το οργανωτικό σχήμα διαχείρισης της περιοχής του Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου Τήλου τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Άρθρο 5

Σχέδιο Διαχείρισης

1. Με ευθύνη του Δήμου εκπονείται Σχέδιο Διαχείρισης, σύμφωνα με την παρ. 5, του άρθρου 4 του ν. 3937/2011.

2. Στο Σχέδιο Διαχείρισης περιλαμβάνονται τουλάχιστον:

α) τα αναγκαία μέτρα οργάνωσης και λειτουργίας για τη διατήρηση των προστατευόμενων περιοχών του παρόντος,

β) η θεματική εξειδίκευση των όρων και περιορισμών άσκησης δραστηριοτήτων και εκτέλεσης έργων που αναφέρονται στο άρθρο 3 του παρόντος, ή/ και η χωρική τους εξειδίκευση σε υποζώνες εντός των ορίων της Περιοχής του Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου Τήλου και των Περιοχών Προστασίας της Φύσης.

γ) οι κατευθύνσεις και οι προτεραιότητες για την υλοποίηση έργων, δράσεων και μέτρων που απαιτούνται για την αποτελεσματική προστασία, διαχείριση και αποκατάσταση των περιοχών που προστατεύονται με το παρόν.

3. Εντός το αργότερο ενός (1) έτους από την έκδοση του Σχεδίου Διαχείρισης, εκπονείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες και με ευθύνη του Δήμου Τήλου Πρόγραμμα Φύλαξης της Περιοχής του Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου Τήλου και των Περιοχών Προστασίας της Φύσης.

Τα περιεχόμενα και οι διαδικασίες έκδοσης καθώς και η διάρκεια και οι διαδικασίες αναθεώρησης του Προγράμματος Φύλαξης καθορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης.

Άρθρο 6

Έκδοση αδειών ξενάγησης, διεξαγωγής οικοτουριστικών προγραμμάτων και επιστημονικής έρευνας

1. Ο Δήμος Τήλου, υπό την ιδιότητά του ως Φορέα Διαχείρισης κατά την έννοια της παρ. 1, στοιχείο γ, του άρθρου 15 του ν. 2742/1999, και της παρ 4 του άρθρου 17 του ν.3937/2011 όπως ισχύουν χορηγεί τις προβλεπόμενες στο άρθρο 3 του παρόντος άδειες για:

α) επιστημονική έρευνα και τεχνικές δοκιμές και αναλύσεις εντός των ορίων των Περιοχών Προστασίας της Φύσης της παρ. 1.1. του άρθρου 2 του παρόντος.

β) ξενάγηση επισκεπτών και διεξαγωγή οικοτουριστικών προγραμμάτων εντός των ορίων των Περιοχών Προστασίας της Φύσης της παρ. 1.1. του άρθρου 2 του παρόντος.

2. Το περιεχόμενο των αδειών της προηγούμενης παραγράφου, οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις και οι διαδικασίες, ορίζονται στο αντίστοιχο Σχέδιο Διαχείρισης του Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου Τήλου.

3. Άδειες ξενάγησης και έρευνας που χορηγούνται από τις καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες και τους καθ' ύλην αρμόδιους φορείς συνεχίζουν και εκδίδονται σύμφωνα με τις διατάξεις που τις διέπουν, εφόσον δεν αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος.

Άρθρο 7

Μεταβατικές διατάξεις

1. Εξαιρούνται από τις απαγορεύσεις της παρούσας ρύθμισης:

α) Τα έργα και οι δραστηριότητες που την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος:

υφίστανται και λειτουργούν νομίμως, ή

βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής με βάση σύννομη άδεια, ή

έχουν δημοπρατηθεί, ή βρίσκονται στο στάδιο της δημοπράτησης, ή

έχουν άδεια εγκατάστασης ή λειτουργίας, ή

έχει εκδοθεί σχετική οικοδομική άδεια, ή

έχουν περιβαλλοντικά αδειοδοτηθεί με επιβολή περιβαλλοντικών όρων με τη δυνατότητα, εάν απαιτείται, επιβολής αρμοδίων προσθετικών ή περιβαλλοντικών όρων.

β) Έργα εθνικής σημασίας, ύστερα από έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, καθώς επίσης έργα και επεμβάσεις λόγω εκτάκτου ανάγκης (για παράδειγμα σεισμών, πλημμυρών, θεομηνιών, πυρκαγιών).

2. Τα έργα για τα οποία υπάρχει Έγκριση Προκαταρκτικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εκείνα για τα οποία έχει προηγηθεί, βάσει της κείμενης νομοθεσίας, παραχώρηση κοινοχρήστων ή δημοτικών γηπέδων και αντίκεινται στις διατάξεις της παρούσας ρύθμισης και εφόσον δεν ρυθμίζονται με το παρόν διάταγμα, επανεξετάζονται κατά προτεραιότητα στα πλαίσια των διατάξεων της παρούσας και προωθείται η διαδικασία αδειοδότησής τους μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

3. Αρμόδιες για την τήρηση και εφαρμογή των όρων του παρόντος προεδρικού διατάγματος είναι οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, οι καθ' ύλην αρμόδιες σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις Κεντρικές Υπηρεσίες των συναρμόδιων Υπουργείων, καθώς και οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας και της Αποκεντρωμένης Περιφερειακής Διοίκησης.

4. Μέχρι την έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης, η φύλαξη και επόπτευση της περιοχής γίνεται από τα αρμόδια όργανα των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

Άρθρο 8

Κυρώσεις

Οι παραβάτες των διατάξεων του παρόντος υπόκεινται στις κυρώσεις που προβλέπονται στα άρθρα 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986, όπως ισχύει, καθώς και από τις ειδικές διατάξεις της υφιστάμενης νομοθεσίας.

Άρθρο 9

Ισχύς

Η ισχύς του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, .../.../...

Οι Υπουργοί

**Περιφερειακής Ανάπτυξης,
Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας**

Μ. Χρυσοχοΐδης

Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

Κ. Σκανδαλίδης

**Περιβάλλοντος, Ενέργειας και
Κλιματικής Αλλαγής**

Γ. Παπακωνσταντίνου

Προστασίας του Πολίτη

Χρ. Παπουτσής

Εθνικής Άμυνας

Π. Μπεγλίτης

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

Κάρολος Παπούλιας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Όρια Φυσικού Περιφερειακού Πάρκου Τήλου και Περιοχών Προστασίας της Φύσης εντός αυτού.

Α. Φυσικό Περιφερειακό Πάρκο Τήλου

Στο Φυσικό Περιφερειακό Πάρκο Τήλου περιλαμβάνεται ολόκληρο το νησιώτικο σύμπλεγμα της Τήλου, δηλαδή η νήσος Τήλος και οι νησίδες και βραχονησίδες Γαϊδουρονήσι, Χαέ, Πρασούδα, Γαϊδαρος Λεθρών ή Νησί, Αντίτηλος ή Άσκενα, Χοιρονήσι, Πελεκούσα, Αγ. Κωνσταντίνος, Αγ. Ανδρέας, Γιακουμή και όλες οι ανώνυμες ή μη βραχονησίδες που διοικητικά ανήκουν στον Δήμο Τήλου, καθώς και θαλάσσια περιοχή σε απόσταση εκατό (100) μέτρων από την ακτογραμμή της νήσου Τήλου και των ανωτέρω νησίδων και βραχονησίδων. Σε αυτήν περιλαμβάνονται και οι οικισμοί αλλά και περιοχές που μελλοντικά θα πολεοδομηθούν.

Β. Περιοχές Προστασίας της Φύσης

1. Περιοχή Κούτσουμπα νήσου Τήλου

Περιλαμβάνει τη νοτιοανατολική ορεινή και δυσπρόσιτη απόληξη του νησιού στην οποία δεσπόζει ο βραχώδης όγκος του Κούτσουμπα με μεγαλύτερο ύψος 494 μέτρα. Η νότιες και νοτιοανατολικές πλευρές του βουνού σχηματίζουν τις μεγαλύτερες παράκτιες ορθοπλαγιές στο νησί.

Το όριο ορίζεται από την ακτογραμμή και την τεθλασμένη γραμμή 101 – 102 – 103 – 104. Συγκεκριμένα:

- | | |
|---------|--|
| 101 | Σημείο επί της ακτής στον μυχό του όρμου του Αγίου Ζαχαρία, που ευρίσκεται 50 μέτρα ανατολικά της εκβολής ρέματος. |
| 101-102 | Ευθεία μέχρι το σημείο 102 που ευρίσκεται Α -ΝΑ του οικισμού Γερά σε απόσταση 150 μέτρων ανατολικά του ρέματος σε υψόμετρο 150 μέτρων. |
| 102-103 | Ευθεία μέχρι το σημείο 103 που ευρίσκεται στη πλαγιά 40 μέτρα νότια του μονοπατιού προς Αγ. Λίθο και έχει υψόμετρο 150 μέτρων. |
| 103-104 | Ευθεία μέχρι το σημείο 104 που ευρίσκεται στη ράχη της πλαγιάς σε υψόμετρο 185 μέτρων |
| 104-105 | Ευθεία μέχρι την ακτή σε σημείο που απέχει 100 μέτρα Νότια της άκρας Μαζιά. |
| 105-101 | Η ακτογραμμή (κατά την αντίστροφη φορά του ρολογιού). |

2. Περιοχή Σταυρού νήσου Τήλου

Πρόκειται για περιοχή που βρίσκεται στο βουνό Αμαλί και εκτείνεται από την Άκρα Μάρω προς νότο, μέχρι την κορυφή του βουνού Αμαλί.

Καταλαμβάνει τη δυτική πλευρά αυτού μέχρι τη θάλασσα.

Το όριο ορίζεται από την ακτογραμμή προς Ν και προς Δ, και από τεθλασμένη γραμμή προς τις άλλες πλευρές ως εξής:

- | | |
|---------|--|
| 201 | Σημείο στην ακτογραμμή στη δυτική πλευρά του Όρμου Σταυρός. |
| 201-202 | Ευθεία μέχρι μικρή κορυφή με υψόμετρο 164,70 μέτρα δυτικά του Όρμου Σταυρός. |
| 202-203 | Ευθεία μέχρι τη νοτιότερη στροφή της οδού προς Αμαλί. |
| 203-204 | Η οδός προς Αμαλί μέχρι μικρή καμπύλη της οδού σε απόσταση 250 μέτρων Β του σημείου 203. |
| 204-205 | Ευθεία μέχρι τη στροφή της οδού προς Αμαλί σε απόσταση 150 μέτρων από το σημείο 204. |
| 205-206 | Η οδός προς Αμαλί κατά την κάθοδο μέχρι σημείο που απέχει 350 μέτρα από το σημείο 205. |
| 206-207 | Ευθεία μέχρι την προτελευταία στροφή της οδού προς Αμαλί. |
| 207-208 | Η οδός κατά την κάθοδο μέχρι την επόμενη στροφή. |
| 208-209 | Ευθεία με κατεύθυνση Β-ΒΔ μέχρι την ακτή σε σημείο μικρής κόλπωσης. |
| 209-201 | Η ακτογραμμή κατά την αντίστροφη φορά του ρολογιού μέχρι το αρχικό σημείο 201. |

3. Περιοχή Βόρειων Ακτών νήσου Τήλου

Πρόκειται για δύο τμήματα των Βόρειων Ακτών του νησιού.

Το πρώτο (3α) περιλαμβάνει το ΒΔ τμήμα του βουνού Κάστελος από τον Όρμο Σπήλιο μέχρι την Άκρα Κανονιέρα.

Το δεύτερο (3β) περιλαμβάνει κυρίως τις ανατολικές πλαγιές των βουνών Προφήτης Ηλίας και Πρίνοι μέχρι τη θάλασσα.

Όρια περιοχής 3α:

- | | |
|---------|---|
| 301 | Σημείο της ακτής του όρμου Σπήλιο που βρίσκεται 50 μέτρα νοτιότερα του σημείου εκβολής των ρεμάτων (όπου υπάρχουν παλιά καμίνια). |
| 301-302 | Ευθεία μέχρι σημείο στην κορυφή Καστέλος όπου και το ομώνυμο τριγωνομετρικό σημείο. |
| 302-303 | Ευθεία προς βορά μέχρι σημείο που ευρίσκεται σε μισγάγγεια (ρέμα) σε υψόμετρο 84 μέτρων στη δυτική πλαγιά της κοιλάδας Σκάφης |
| 303-304 | Ευθεία μέχρι την ακτή σε σημείο που απέχει τριακόσια μέτρα από το άκρο της ομαλής παραλίας Σκάφη. |
| 304-301 | Η ακτογραμμή κατά την αντίστροφη φορά του ρολογιού μέχρι το αρχικό σημείο 301. |

Όρια περιοχής 3β:

- | | |
|---------|--|
| 305 | Σημείο της ακτής ΒΑ του Αγ. Ιωάννη |
| 305-306 | Ευθεία μέχρι την μικρή κορυφή που ευρίσκεται Δ του Αγ. Ιωάννη. |

- 306-307 Ευθεία προς Ν μέχρι σημείου με υψόμετρο 160 μέτρων στη δυτική πλαγιά του βουνού Πρίνοι.
- 307-308 Ευθεία μέχρι τη δυτική κορυφή του βουνού Πρίνοι με υψόμετρο 350 μέτρων.
- 308-309 Ευθεία μέχρι σημείο ΝΔ της κορυφής Προφήτης Ηλίας, σε απόσταση περίπου 200 μέτρων από το ομώνυμο τριγωνομετρικό σημείο .
- 309-310 Ευθεία μέχρι το σημείο στο μονοπάτι προς το Ιταλικό Παρατηρητήριο, που ευρίσκεται σε απόσταση περίπου 280 μέτρων ΝΔ της κορυφής.
- 310-311 Ευθεία μέχρι σημείο που απέχει περίπου 350 μέτρα Ν της κορυφής.
- 311-312 Ευθεία μέχρι μικρή κορυφή της κορυφογραμμής του Προφήτη Ηλία με υψόμετρο 339,20 μέτρα.
- 312-313 Ευθεία προς Α-ΝΑ μέχρι μικρή κορυφή με υψόμετρο 209,60 μέτρων.
- 313-314 Ευθεία προς Α μέχρι την ακτή Ν του Κάβου Έληθας.
- 314-305 Η ακτογραμμή και την αντίστροφη φορά ρολογιού.

4. Περιοχή Μονής Αγ. Παντελεήμονα – Προφήτη Ηλία – Παλαιοκάστρου νήσου Τήλου

Περιλαμβάνει τμήμα των ΒΔ ακτών του νησιού και τις σημαντικότερες κορυφές του ορεινού όγκου του Προφήτη Ηλία, που είναι το ψηλότερο βουνό του νησιού.

- 401 Σημείο στην ακτή του όρμου Λιμενάρι στην εκβολή του νοτιότερου ρέματος.
- 401-402 Ευθεία μέχρι το χαμηλό σημείο μικρού διάσελου επάνω από τον όρμο Λιμενάρι.
- 402-403 Ευθεία μέχρι το σημείο σε μικρή μισγάγγεια (ρέμα) με υψόμετρο 100 μέτρων.
- 403-404 Ευθεία μέχρι σημείο σε ρέμα με υψόμετρο 240 μέτρα. (ΕΓΣ Α΄ 87)
- 404-405 Ευθεία μέχρι το σημείο 405 ($\chi = -12.400$ $\psi = 20.105$) ($\chi = 798311,977$ $\psi = 4036772,569$)
- 405-406 Ευθεία μέχρι το σημείο 406 ($\chi = -12.180$ $\psi = 20.330$) ($\chi = 798524,281$ $\psi = 4036967,630$)
- 406-407 Ευθεία μέχρι το σημείο 407 ($\chi = -11.935$ $\psi = 21.575$) ($\chi = 798778,614$ $\psi = 4037217,653$)
- 407-408 Ευθεία μέχρι το σημείο 408 ($\chi = -11.710$ $\psi = 20.800$) ($\chi = 798986,607$ $\psi = 4037461,209$)
- 408-409 Ευθεία μέχρι το σημείο 409 ($\chi = -11.640$ $\psi = 21.590$) ($\chi = 799022,170$ $\psi = 4038248,996$)
- 409-410 Ευθεία μέχρι το σημείο με υψόμετρο 295,20 μέτρων.
- 410-411 Ευθεία μέχρι το σημείο 411 ($\chi = -12.010$ $\psi = 21.550$) ($\chi = 798656,836$ $\psi = 4038200,500$)

- 411-412 Ευθεία μέχρι το σημείο 412 ($\chi = -12.180$ $\psi = 21.320$) ($\chi=798487,639$ $\psi=4037954,788$)
- 412-413 Ευθεία μέχρι το σημείο 413 ($\chi = -12.605$ $\psi = 20.835$) ($\chi=798126,615$ $\psi=4037573,288$)
- 413-414 Ευθεία μέχρι το σημείο διακλάδωσης του ρέματος σε υψόμετρο 332 μέτρων.
- 414-415 Ευθεία μέχρι το σημείο 415 ($\chi=-12.910$ $\psi=21.090$) ($\chi=797767,747$ $\psi=4037689,678$)
- 415-416 Ευθεία μέχρι το σημείο με υψόμετρο 390,90 μέτρα. ΕΓΣ Α΄ 87
- 416-417 Ευθεία μέχρι το σημείο 417 ($\chi = -13.510$ $\psi = 21.820$) ($\chi=797154,817$ $\psi=4038408,885$)
- 417-418 Ευθεία μέχρι το σημείο 418 ($\chi = -13.505$ $\psi = 22.085$) ($\chi=797153,329$ $\psi=4038691,524$)
- 418-419 Ευθεία μέχρι σημείο σε υψόμετρο 400 μέτρων.
- 419-420 Ευθεία μέχρι σημείο στη ράχη προς Παραδείσι με υψόμετρο 460 μέτρων.
- 420-421 Ευθεία μέχρι το χαμηλότερο σημείο με υψόμετρο 214,50 μέτρων στο μικρό διάσελο δίπλα στην οδό προς το Μοναστήρι του Αγ. Παντελεήμονα .
- 421-422 Ευθεία μέχρι μικρή κορυφή με υψόμετρο 212,80 μέτρων.
- 422-423 Ευθεία μέχρι την ακτογραμμή στην άκρα βόρεια της εκβολής του ρέματος της Μονής Αγίου Παντελεήμονα.
- 423-401 Η ακτογραμμή κατά την αντίστροφη φορά ρολογιού.

5. Νησίδες και Βραχονησίδες

Όλες οι νησίδες και βραχονησίδες που περιβάλλουν την Τήλο, οι οποίες μαζί με την Τήλο σχηματίζουν το νησιωτικό σύμπλεγμα, συνθέτουν την πέμπτη Περιοχή Προστασίας της Φύσης. Σε αυτήν περιλαμβάνονται αναλυτικά οι νησίδες και βραχονησίδες Γαΐδουρονήσι, Χαέ, Πρασούδα, Γαΐδαρος Λεθρών ή Νησί, Αντίτηλος ή Άσκενα, Χοιρονήσι, Πελεκούσα, Αγ. Κωνσταντίνος, Αγ. Ανδρέας, Γιακουμή και όλες οι ανώνυμες ή μη βραχονησίδες που διοικητικά ανήκουν στον Δήμο Τήλου.

Τα όρια αυτής της Περιοχής Προστασίας της Φύσης είναι η ακτογραμμή καθεμιάς από τις νησίδες και βραχονησίδες που τη συνθέτουν.

6. Παρόχθιες περιοχές

Οι παρόχθιες περιοχές των ρεμάτων του νησιού ορίζονται ως Περιοχές Προστασίας της Φύσης, εφόσον δεν περιλαμβάνονται ήδη σε λοιπές Περιοχές Προστασίας. Τα όρια αυτών των ζωνών ορίζονται σε απόσταση 50 μέτρων εκατέρωθεν της κοίτης του ρέματος.